

## Műleírás

### Földszint:

A falak bontása a Bontási terven megjelöltek szerint történjen. A falak építése az Építési terv szerint. Az előszobai vendég WC átkerül a vendégszoba mellé, így itt ez teljesen elbontásra kerül. Az konyhai és étkező falak az étkező és a konyha megcserélése miatt elbontásra kerülnek. A háztartási helyiség megszűnik, helyette gardrób kerül kialakításra, a háztartási helyiség az emeleti fürdőszobába kerül. A hálószoba és gardrób itt megszűnik, átalakul vendégszobává, vendég WC-vé és vendég fürdőszobává. Az előszoba és a konyha új falat kap, illetve a nappalit is egy tolóajtós megoldással leválasztásra kerül.

A kandalló átépítésre kerül, teljesen a nappali felé néz, így a konyha az északi falra kerül, míg egy 8 személyes étkező a déli oldalra: a konyha és az étkező így tehát helyet cserél.

A konyha és az étkező teljes álmennyezetet kap az Álmennyezeti terv szerint, illetve a vendég fürdőszoba a terveken megjeleölt beépített lámpákkal. Az álmennyezetekbe a beépített lámpákon felül a Kapcsolási terven megjelöltek szerint ledszalagok is kerülnek.

A világítás a Kapcsolási terven megjelöltek szerint valósuljon meg. Az előszobában mennyezeti világítás, egy függeszték és ledszalag kerüljön kialakításra, a lépcsőházban 3 függeszték és egy falikar, a konyha-étkezőben álmennyezetbe rejtett lámpák és ledszalagok kerüljenek kialakításra, a konyhába pedig egy csillár kerüljön. A garázs melletti gardróbba mikrokapcsolóval kapcsolódó mennyezeti lámpa kerüljön, amely a gardróbajtó nyitására felkapcsolódik. A nappaliba egy 18 izzós csillár kerüljön, amely csillárkapcsolóval 2 ütemben legyen kapcsolható, a kanapé mögé és a kandalló fölé pedig asztali lámpák kerüljenek szintén a világításterv részeként, ahogy a holkerléc mögé rejtett ledszalagok is.

A vendégszobában szintén holkerléc mögé rejtett ledszalag kapcsolódjon a központi, mennyezeti lámpával, illetve egy külön áramkörön az ágy két oldalán lévő függeszték. A fürdőszoba folyosón lévő lámpa is külön kapcsolódjon. A vendég fürdőszobában lévő beépített lámpák egyszerre kapcsolódjanak, ahogy a vendég WC-ben lévő mennyezeti lámpa és falikar is.

Falak burkolata: A falak a teljes lakásban tapétával legyenek burkolva a Konzignációban megjelölt tapétákkal. A nappaliba 110 cm magasságig fehérre és metál színűre festett falburkolat kerüljön, fölötte tapéta (cikkszám: 449259), a mennyezetre holkerléc és rozetta kerüljön, amelyek fehér színre legyenek festve. A konyha és étkező falai tapétázva legyenek, 90 cm-es magasságban elválasztva, a 90 cm alatt sötétszürke(cikkszám: 403664), felette mintás tapétával (cikkszám: 309805) tapétázva. Az álmennyezetek fehérre festve, a kazetták belseje sötétszürke (cikkszám: 403664) tapétával tapétázva. A gardrób falai mintás tapétával tapétázva (cikkszám:309805). Az előszoba keleti falára mintás tapéta kerüljön (cikkszám: 309805). A vendégszobába az ágy mögé tűzött mintás tapéta (cikkszám: 576269), a többi falra krém színű tapéta (krém: 576054), a mennyezetre holkerléc, amely takarja a ledszalagot és a függönyt.

Padlószegély: A földszinten minden nem vizes helyiségbe 8 cm magasságú, metál színűre festett padlószegély kerüljön.

## **Emelet**

A falak bontása a Bontási terven megjelöltek szerint történjen. A falak építése az Építési terv szerint. Az emeleten a két szobából egy hálószoba, gardrób, fürdőszoba és WC kerüljön kialakításra. A hálószobára tolóajtó kerüljön és a gardrób ajtó is tolóajtó legyen. A WC-re befelé nyíló ajtó kerüljön.

A fürdőkád délebbre kerül, a régi fürdőkád helyén zuhanyzó kerüljön kiépítésre, illetve a déli falra kerüljön a mosó- és szárítógép.

A fürdőszoba teljes álmennyezetet kap az Álmennyezeti terv szerint, amelybe beépített lámpák kerülnek a Kapcsolási terv szerint.

A világítás a Kapcsolási terv szerint valósuljon meg. A hálószobában egy csillár, egy ledszalag és két falikar kerüljön beépítésre. A gardróbba 3 db beépített lámpa, a fürdőszobába 13 db beépített lámpa, 2 függeszték és egy csillár kerüljön. A WC-be egy mennyezeti lámpa és körben az mennyezetten holkerléc mögé rejtett ledszalag kerüljön.

A falak burkolata a hálószobában mintás tapétával történjen (cikkszám: 450453), a mennyezetre holkerléc és rozetta kerül, amelyek fehér színűre legyenek festve. A gardróbba az északi fal kivételével fehér festés kerüljön. Az északi falra és a fürdőszoba és a WC falaira a konzignációban megjelölt falicsempe kerüljön. A zuhanyzó északi falára Sicis mozaik.

Padlószegély: Az emeleten minden nem vizes helyiségbe 8 cm magasságú, fehér színűre festett padlószegély kerüljön.

**Terv megnevezése:**  
Műleírás

**Pályázó:**  
MXMGBLqX5KPTgsqn

**Dátum**  
2016.01.