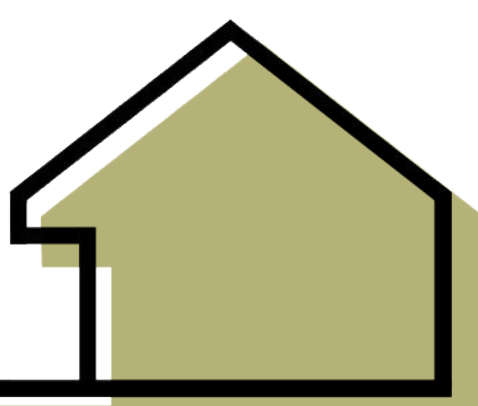


K
S



K I S S Z É K E L Y



TARTALOMJEGYZÉK



KISSZÉKELY

1.



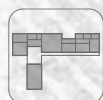
HELYSZÍNI ÖSSZEFÜGGÉSEK, TELEPÍTÉS

3.



TÖMEGALAKÍTÁS

5.



ALAPRAJZI RENDSZER, FUNKCIONÁLIS KAPCSOLATOK

6.



SZERKEZETI KIALAKÍTÁS

8.



ANYAGHASZNÁLAT, HOMLOKZATKÉPZÉS

10.



ENERGETIKAI KONCEPCIÓ, ÉPÜLETGÉPÉSZETI RENDSZER

12.



LÁTVÁNYTERVEK

15.



BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERMÉKEK

18.



KISSZÉKELY

Kisszékely egy zsákfalu a Tolnai – hegyhát északi vonulatai közt. A településtől északra, mintegy 8 km-re folyik a Sió – csatorna.

A község a Kiszékelyi – árok völgyében alakult ki, kezdetben az árok mentén egy utca, illetve a központban mai Kossuth utca egy kis szakasza. Ma a község a völgyben hosszan elnyúlik és több keresztutcával bővült. Ezek az utcák a földrajzi adottságokhoz igazodva nem túl szélesek, a házak az utcára többnyire merőleges, hosszú szalagtelkeken épültek.

A főutca a patak völgyben romantikus kanyarokat leíró Szabadság út, itt vagy ehhez közel találjuk a falu középületeit. Ezek az épületek magasságukat és formavilágukat tekintve is beleilleszkednek a településszövetbe. Meghatározó arculati elem a dombon álló katolikus templom és a tájegységre jellemző hagyományos lakóházak, amelyből összefüggő házsorok maradtak fenn.



A falu sajátos arculatát a még meglévő XX. század elején épült, hagyományos falusias parasztházak határozzák meg.

A tömésfalú házak szelemenetes tetőszékekkel épültek, melyek héjazata nád, a század közepén már jellemzően pala vagy cserép. A házak utcai homlokzata kétablakos. Az eredeti háromosztatú házakhoz kamra, istálló, pajta csatlakozik. Az udvaron ólak, góré, füstölő és nyári konyha épült. A lakóépületek jellemzően oldalfolyosósak, elülső végükhöz nem kapcsolódik lépcső, mert itt az úgy nevezett szentlélek ajtó volt.



A tervezési helyszín egy délre néző, a falu felé enyhén lejtő „fennsík” fekszik. Megközelítése egy meredekebb rézsűn keresztül, az északi telekhatáron lévő aszfaltozott útról történik. Déli végében egy nagyobb terepletörés képez természetes telekhatárt. A telken jelenleg nincs növényzet. Dél felé nézve, a község házai felett látszik a szemben lévő dombon álló kilátó. A telekkel szomszédos területen áll a Szent György vértanú katolikus templom, mely a településképp meghatározó eleme.





HELYSZÍNI ÖSSZEFÜGGÉSEK, TELEPÍTÉS

Az épület elhelyezésénél a település infrastruktúráját, a lakóépületek telepítési módjait vizsgáltuk.

A tervezési helyszín környezetében főként lakóépületek találhatóak, déli oldalon néhány középület, illetve délkelet felől a Szent György katolikus templomra nyílik kilátás. A terület „Vt2”, azaz településközponti vegyes területű besorolásba tartozik, mely elsősorban a településigazgatási, kulturális, oktatási, egészségügyi, kereskedelmi, vendéglátási és szolgáltató intézmények elhelyezését biztosítja. A területen belül lakó funkciójú épületek is egyaránt elhelyezhetők. A „Vt2” övezetet jellemzően falusias lakóterületek, északkeleti oldalról mezőgazdasági kertes besorolású területek határolják.



A település karakterét a hagyományos lakóházak határozzák meg. Ezek jellemzői a hosszúkas elrendezés (a hátsókert irányába gyakorta kibővítették őket) és a – csurgóval kialakított - oldalhatáron álló/fésűs beépítés. A lakóházak hossz tengelye utcára merőleges rendszerű, jellemző az előkertes beépítés. A középületek az utcával párhuzamos telepítésűek.



Így nem volt kérdés számunkra, hogy - a kialakult állapothoz, a település hagyományihoz és arculatához igazodva - nem élünk a szabadon álló beépítés lehetőségével, hanem egy oldalhatáron álló beépítésű lakóépületet tervezünk csurgóval, előkerttel, valamint utcára merőleges telepítéssel.



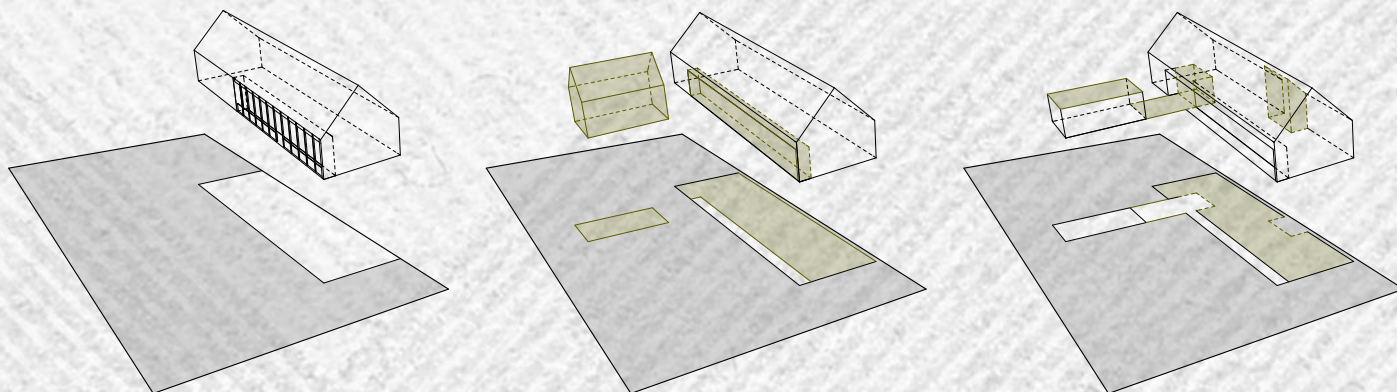
A homlokzatokon megjelenő struktúrált - fésűs vakolt felületek játékát szerettük volna a kertkialakításba is átültetni, ezért hasonló elven - mint a homlokzatokat - felosztottuk a szabad területeket. A helyszínrajzon ezeket az irányokat világosszürke tengelyvonalak jelölik. Az irányvonalak mentén történik a növényesítés. A telek dél felé erősen lejt, ezért a felosztás során kapott területek között is szintkülönbség van: azaz a terep lelépcsőzik a telek déli/délkeleti végéig. A föld megtámasztására a lépcsőzések mentén kőfalak épülnek mindig az adott „lépcsőnek” megfelelő magasságig. Közöttük vezet le az út a kert végében található vadetetőhöz.



TÖMEGALAKÍTÁS

A kiinduló épülettömeg a településre is jellemző oldaltornácos, hossz tengelyes kialakítású parasztház volt, utcára merőleges tetővonallal.

A tornácos kialakításhoz energetikai okok miatt is ragaszkodtunk, hiszen a déli-délkeletii tájolású helyiségek árnyékolását is biztosítja, kiszűri a nyári magas beesési szögű napsugarakat.



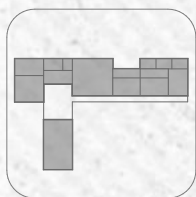
A lakószobákat, közösségi tereket dél felé, illetve a templom irányába tájoltuk, így a teljeskörű kilátás érdekében az oszlopok és mellvéd elhagyása mellett döntöttünk.

Célunk fényes és élhető belső terek kialakítása volt, így az épülettömeget egy átriummal és terasszal tagoltuk. Az átriumos belső kertnek köszönhetően a természet egy darabja a lakótér folytatásaként jelenik meg, valamint kedvezőbb mikroklimát biztosít.

A melléképület merőlegesen csatlakozik a főépületre, eleinte ezt is magastetős kialakításban képzeltük el, végül egy dobozszerű forma mellett döntöttünk, mely a kerti tárolót, és egy „pajtaszerű” tolóajtó mögött a kocsibeállót rejt magába. A dobozszerű tömeg azért is előnyösebb, mert hagyja érvényesülni a fő épülettömeget.

Meghatározó építészeti szempont és koncepció:

Hagyományos anyagok felhasználásával egy modern arculatú épület létrehozása a hely szellemének, a település arculatának, illetve illeszkedési szempontok figyelembe vételével, mindez a fenntarthatóság és gazdaságosság eszményében.



ALAPRAJZI RENDSZER, FUNKCIONÁLIS KAPCSOLATOK

Az alaprajz hosszúkas elrendezésű, belső kerttel – terasszal tagolt. A helyiségkapcsolatok – terek kialakítása a mai kor igényeihez, a család által felállított modellhez igazodik. Az épület központi helyén a közös légtérű konyha – étkező – nappali áll, ahonnan 1-1 közlekedő biztosítja a kapcsolatot a privát terek felé (szobák, fürdőszobák).

A közösségi terek tekintetében nincsenek hagyományos értelemben vett lezárt terek (ajtók hiánya). A világos közlekedők nagy üvegfelületekkel kapcsolódnak a belső kerthez (átriumhoz) és a teraszhoz, ez a terek közti nagyvonalú átvezetés egy szép térélményt nyújt a benne élőknek. Az átriumnak köszönhetően az oldalhatár felé eső közlekedő, illetve fürdő több fényhez jut, amit a belmagasság növelésével és nagyobb felületű üvegezéssel fokoztunk, valamint a benne kialakított kertnek köszönhetően a természet egy darabja a lakótér folytatásaként jelenik meg.

A szobák déli, illetve délkeleti tájolásúak. A szülői háló a déli oldalon kapott helyet a könyvtárral együtt, míg a tini szobák és a vendégszoba az északi oldalon sorakoznak a templom felé tájolva. Az alsóbb rendű helyiségek (fürdő, gépészet) az oldalhatár felé kerültek.





A lakóépületre merőlegesen helyezkedik el az úgy nevezett „pajta”, ami a garázsbeállót és a kerti tárolót rejt magába. A két épület közti kapcsolatot egy részben fedett terasz biztosítja. A teraszon helyet kapott egy kemence is.

Helyiségkimutatás:

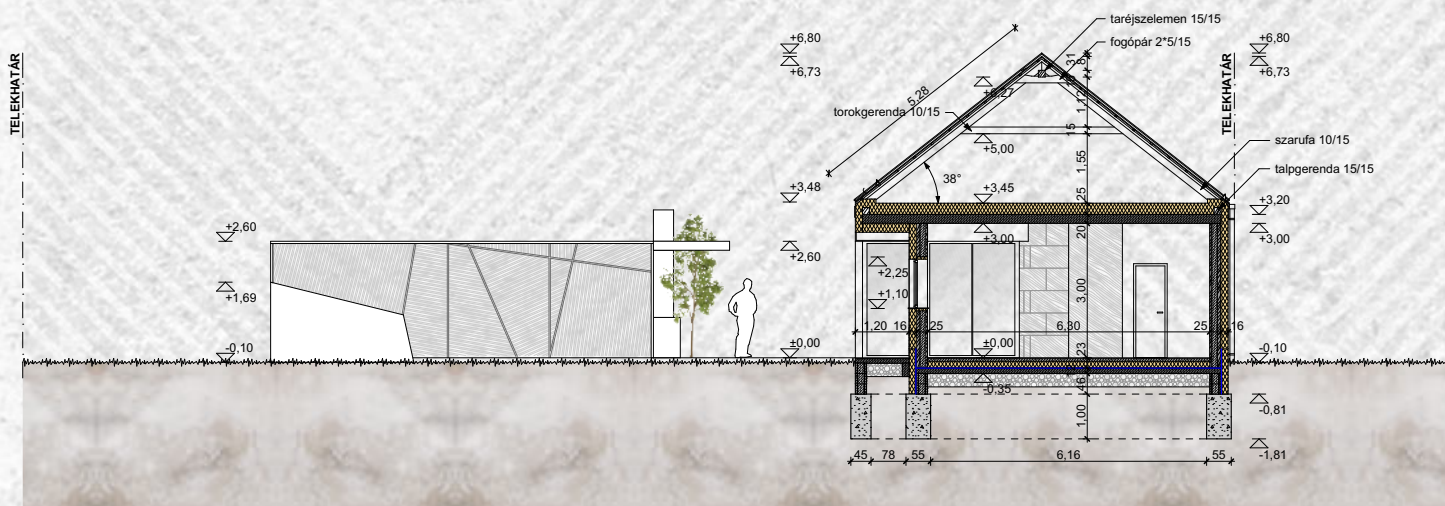
01 Szélfogó	4,82 m ²
02 Közlekedő	15,23 m ²
03 Tini szoba	11,84 m ²
04 Tini szoba	12,00 m ²
05 Tini fürdőszoba	6,12 m ²
06 Gépészet	3,87 m ²
07 Vendégszoba	15,22 m ²
08 Vendég fürdőszoba	4,50 m ²
09 Konyha - étkező - nappali	44,10 m ²
10 Kamra	2,52 m ²
11 Közlekedő	11,68 m ²
12 Szülői háló	17,64 m ²
13 Szülői fürdőszoba	5,94 m ²
14 Könyvtár	20,65 m ²
Összesen:	176,14 m²

15 Tornác	26,30 m ²
16 Terasz	46,68 m ²
17 Fedett kocsibeálló	34,02 m ²
18 Tároló	15,53 m ²
19 Belső kert	10,30 m ²



A külső falak alatt hagyományos sávalapozás készül zsalukő lábazati fallal, vasalt aljzattal – mely egyben szigetelési síkot is képez. Talajnedvesség elleni szigetelésként a kellősitett aljzatra 1 rtg modifikált bitumenes vízszigetelés kerül.

A falszerkezet kiválasztásakor fontos építészeti szempont volt a környezettudatosság és energiahatákonyság. Választásunk a Leier Durisol falazóelemekre esett, melynek előállításához újrahasznosított terméket – faforgácsot használnak, ez képezi a falazóelem külső kérgét, a magszerkezetet a beton adja. A két anyag együtt nagyon stabil és teherbíró párost alkot, mindemelett kiemelkedően jó hő- és páraszabályozó, valamint hangszigetelő képességgel rendelkezik.



A kezdősor elemeit habarcságyba kell fektetni. A különböző falidomkötések (falsarok, falvég, falcsatlakozások) a Durisol univerzális elemeivel alakíthatók ki. A falazás szakaszosan történik, 3-4 sor felépítését és a szükséges vasalatok elhelyezését követően történik a betonozás. A betonozás történhet teljes falmagasságról is, ez esetben gondoskodni kell a falszerkezet megtámasztásáról (pl.: a falazóelemek összeillesztése ragasztással).

A nyílásáthidalások Durisol univerzális falazóelemekből készülnek, betonozása a falazat betonozásával egyidejűleg történik.



ANYAGHASZNÁLAT, HOMLOKZATKÉPZÉS

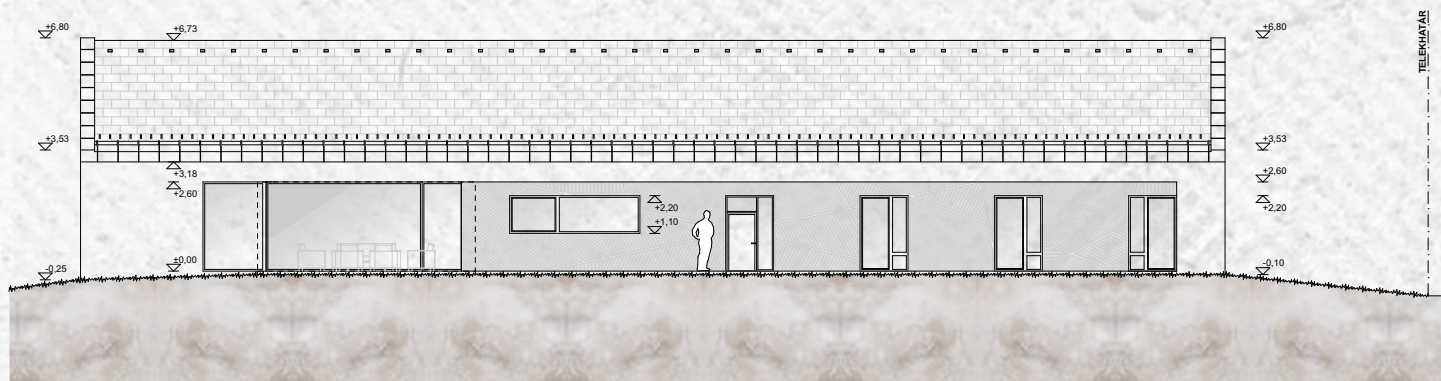
A település utcai homlokzataira jellemző a két osztott faablak, tipikus a tornác utca felőli megnyitása úgy nevezett „szentlélek” ajtón át. Az oromzaton gyakoriak a vakolatkeretézéssel kiemelt füstlyukak.

A homlokzatképzés során modern formába öntött hagyományörzés volt a célunk. Hagyományos anyaghasználattal igyekeztünk egy modernebb vonalat adni az épületnek, amit felületek – textúrák finom játékával értünk el. A lakóépület fő anyaga a vakolat, a hagyományos és strukturált fésűs vakolat váltakozása modern, ugyanakkor visszafogott megjelenést ad.

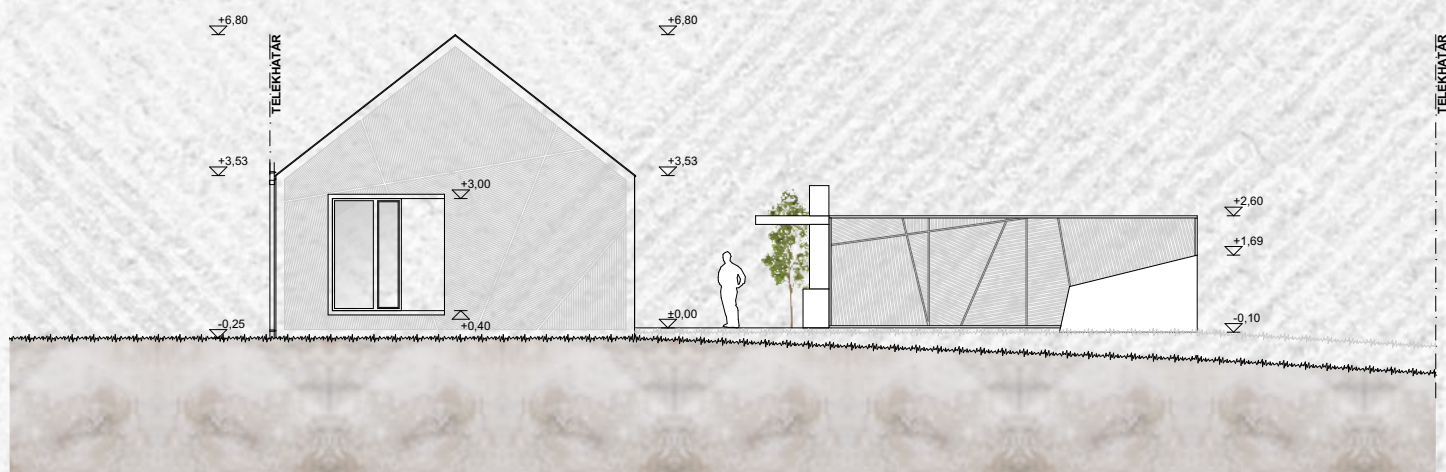


Az utcai homlokzaton a település arculatára is jellemző két ablak, valamint a tornác utcai lezárásaként ún. lélekajtó jelenik meg. A lélekajtó sok dunántúli település jellegzetessége volt, mivel régi időkbeli funkciója „elveszett”, sok helyen eltűntek a homlokzatról, befalazták őket. Esetünkben a lélekajtónak egy új funkciót adtunk, ez a lakóépület személyi bejárata.

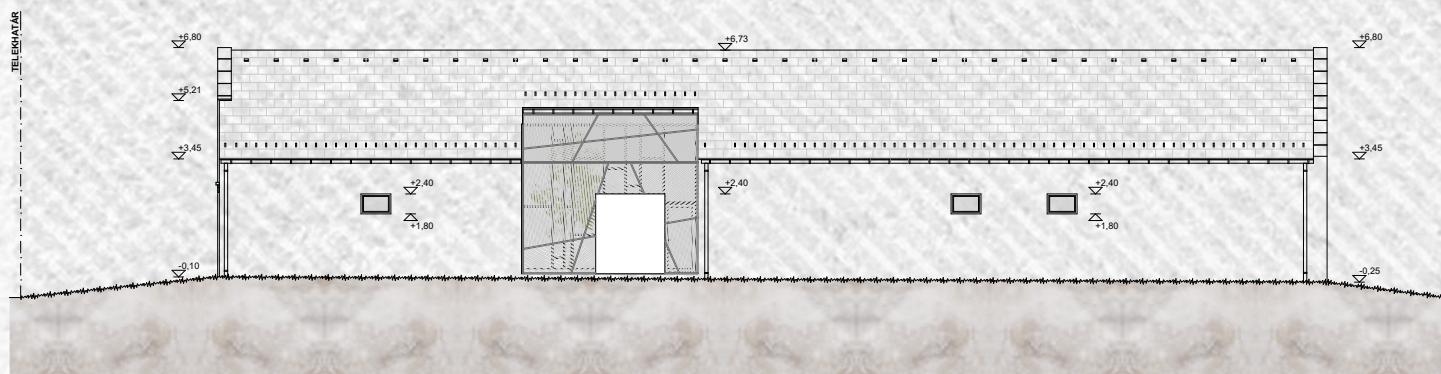
Az utcai homlokzaton a két ablak között megjelenik a régít és újat elválasztó „törésvonal”, mely a múlt és annak újraélesztése mai formában. Ezt hívatott erősíteni az eresz illetve oromfal/tűzfal kialakítása is. Véleményünk szerint a hagyományörzés mellett reflektálni kell a mai igényekre, trendekre és az ily módon kialakított utcai homlozat ennek egy átvezetése, az udvar felé befordulva és az épület vége felé haladva egyre bátrabb a megjelenése (nagyobb felületű játék a strukturált fésűs vakolattal, fokozatosan növekszik az üvegezett felület).



A lakóépülethez merőlegesen csatlakozik a melléképület, melyen a külső ritkított faburkolat osztása a strukturált fésűs vakolat osztása szerint lett kialakítva, így reflektál a hozzá szorosan kapcsolódó lakóépületre.



Az odalhatár felé egy belső kert – „átrium” kialakításával tagoltuk az épületet, ahol a növények mellett egy kisebb „kerti tó” – medence – is helyett kapott, ezzel hozzájárulva a kedvezőbb mikróklíma biztosításához. A belső kert elhatárolása, védelme a szabad légtértől acél vázszerkezetre szerelt ritkított fa burkolattal történik, hasonló rendszerben, mint a homlokzatokon megjelenő strukturált – fésűs vakolat vagy a melléképület faburkolata. A keleti és nyugati oldalon az eresz alatt/mögött állókorcos fémlemez burkolat fordul át, keleti oldalon fekvő eresz, míg a nyugati oldalon csüngő eresz készül. A vízelvezető rendszer és kiegészítő bádogos szerkezetek színe sötét szürke lesz.





ENERGETIKAI KONCEPCIÓ, ÉPÜLETGÉPÉSZETI RENDSZER

Az ingatlan jelenleg nem közművesített. Hálózati vízellátás, valamint elektromos ellátás bekötésére a felső útról van lehetőség (normál légkábel). Csatornahálózat nincs, kiépítése gazdasági okok miatt nem lehetséges. A faluban a szennyvízkezelés telkenként, biológiai tisztítóval, természetközeli tisztítással történik. A telken nincs lehetőség vezetékes gáz bekötésére. Szélessávú internetszolgáltatás az egész faluban légvezetéken biztosított.

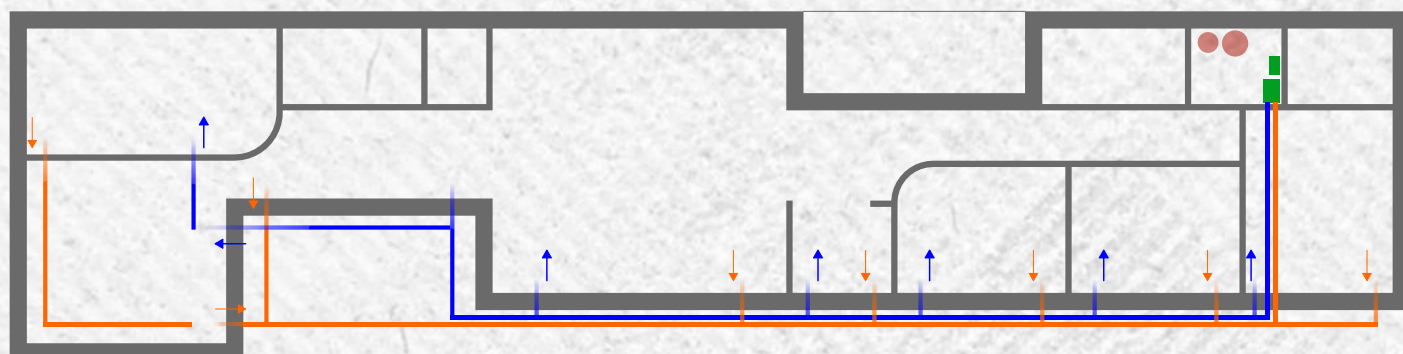
Az épület gépészeti helyiségébe egy hőszivattyúval kombinált hővisszanyerős berendezés kerül elhelyezésre, mely alkalmas egy lakóépület fűtésére, hűtésére, használati melegvíz előállítására, valamint központi hővisszanyerős szellőztetésre is. A rendszer szabályozása távoli eléréssel is lehetséges!

Típusa: Stiebel Eltron LWZ 504. A készülék mellé egy vízlágyító berendezés is beépítésre kerül. A rendszerhez szükséges energiát megújuló energiaforrásból szeretnénk biztosítani, így a déli/délkeleti tetőfelületre egy fotovoltaiikus napelemek kerülnek telepítésre, típusa: Tegreon (tervezett hűtő-fűtő-szellőztető rendszerhez ajánlott).



A szükséges légcsatorna hálózat Isover Climaver magas testsűrűségű üveggyapotból készült panelekből épül fel. A külső burkolat erősített alumínium felület, ami biztosítja a párazárást és légtömörséget. A panel belső burkolata megerősített alumínium vagy üvegszövet, ami kiváló minőségű akusztikai csillapítást eredményez.

KS

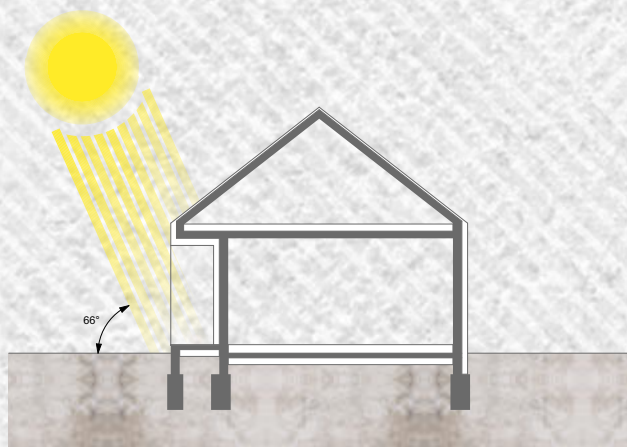


- elhasználott levegő elszívás
- friss levegő beszívás
- puffer tároló tartályok
- hőszivattyúval kombinált hővisszanyerő berendezés

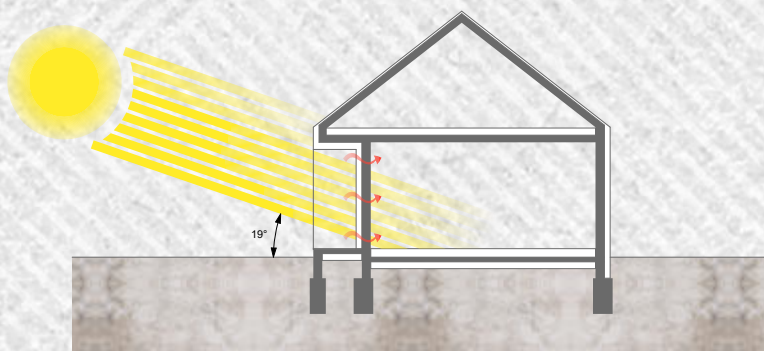
Az friss levegőt bevezető, illetve az elhasznált levegőt elszállító ág a tornác feletti burkolt légtérbe kerül elhelyezésre. A szükséges helyiségekben a légcsatornák eltakarására álmennyezet készül.

A helyiségek elsődleges hűtése és fűtése falba épített felületfűtéssel - felülethűtéssel történik. A rendszert közvetlenül a vakolat rétegbe kell építeni, típusa: Uponor Fix 14. Kiválóan kombinálható megújuló energiaforrásokkal, esetünkben a hőszivattyúhoz csatlakozik.

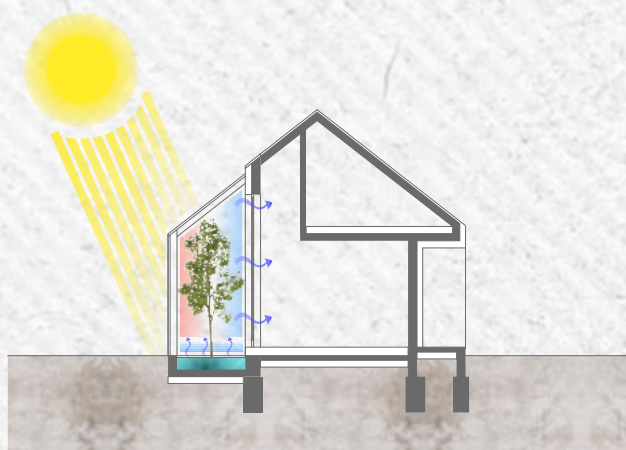
Az épület tömegalakításánál fontos szempont volt, hogy a közösségi terek, illetve lakóterek nyári naptól való védelmét elsődlegesen az épület maga biztosítsa. Emiatt is ragaszkodtunk az oldaltornác kialakításhoz, hiszen tömör, túlnyúló árnyékoló szerkezeként viselkedik, így védelmet nyújt a nyári magas beesési szögű napsugaraktól.



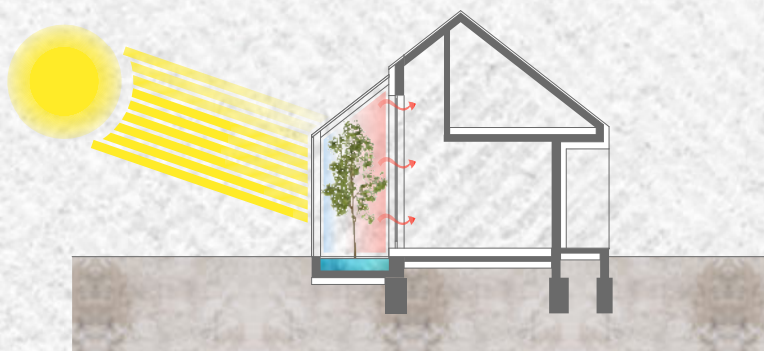
Benapozás - nyár (július 21.)



Benapozás - tél (december 21.)



Belső kert - nyár



Belső kert - tél

A tervezett belső kert hozzájárul a kedvezőbb mikroklíma biztosításához, vizuálisan és klimatikusan is egy oázis. A „zárt udvar” mindig szélcsendes, a téli hidegben néhány fokkal mindig magasabb hőmérséklet uralkodik, mint a ház körül mért hőmérséklet. Télen a ház melegét visszatartja, a nyári melegben pedig hűvösebb levegőt lehet a belső térbe engedni, a kertben lévő „tó” hozzájárul a levegő hűtéséhez.

LÁTVÁNYTERVEK



KS



KS





BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERMÉKEK

- Külső nyílászárók és árnyékoló szerkezetek: Internorm (HV 350)
- Vívszigetelések: Mapei
- Külső és belső falak: Leier Durisol
- Hőszigetelések: Isover
- Tetőfedés: Tondach Deluxe Fusion Protect Antik
- Szaniterek: Arezzo Design
- Szerelvények: Kludi
- Világítástechnika: Eglo
- Kerámia burkolatok: Porcelanosa
- Laminált burkolatok: Haro by IBDesign
- Térkő burkolat: Barabás Téglakő
- Hőszivattyúval kombinált hővisszanyerő: Stiebel Eltron LWZ 504
- Napelem rendszer: Tegreon
- Légcsatorna panelek: Isover Climatron
- Falhűtés - falfűtés: Uponor Fix 14



Kiszékely egy zsákfalu a Tolnai – hegyhát északi vonulatai közt. A településtől északra, mintegy 8 km-re folyik a Sió – csatorna.

A község a Kiszékelyi – árok völgyében alakult ki, kezdetben az árok mentén egy utca, illetve a központban mai Kossuth utca egy kis szakasza. Ma a község a völgyben hosszán elnyúlik és több keresztutcával bővült. Ezek az utcák a földrajzi adottságokhoz igazodva nem túl szélesek, a házak az utcára többnyire merőleges, hosszú szalagtelkeken épültek.

A főutca a patak völgyben romantikus kanyarokat leíró Szabadság út, itt vagy ehhez közel találjuk a falu középületeit. Ezek az épületek magasságukat és formavilágukat tekintve is beleilleszkednek a településszövetbe. Meghatározó arculati elem a dombon álló katolikus templom és a tájegységre jellemző hagyományos lakóházak, amelyből összefüggő házsorok maradtak fenn.

A falu sajátos arculatát a még meglévő XX. század elején épült, hagyományos falusias parasztházak határozzák meg.

A törmésfalu házak szelemben tetőszékekkel épültek, melyek héjazata nád, a század közepén már jellemzően pala vagy cserép. A házak utcai homlokzata kétablakos. Az eredeti háromosztatú házakhoz kamra, istálló, pajta csatlakozik. Az udvaron ólak, göré, füstölő és nyári konyha épült. A lakóépületek jellemzően oldalfolyosósak, előlő végükhöz nem kapcsolódik lépcső, mert itt az úgy nevezett szentlélek ajtó volt.



A tervezési helyszín egy délre néző, a falu felé enyhén lejtő „fennsík” fekszik. Megközelítése egy meredekebb részen keresztül, az északi telekhatáron lévő aszfaltozott útról történik. Déli végében egy nagyobb terepletörés képez természetes telekhatárt.

A telken jelenleg nincs növényzet. Dél felé nézve, a község házai felett látszik a szemben lévő dombon álló kilátó. A telekkel szomszédos területen áll a Szent György vértanú katolikus templom, mely a településképp meghatározó eleme.





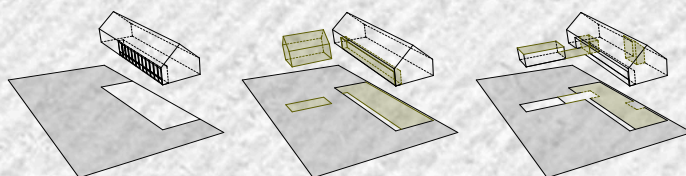
Az épület elhelyezését a település infrastruktúráját, a lakóépületek telepítési módjait vizsgáltuk.

A tervezési helyszín környezetében főként lakóépületek találhatók, déli oldalon néhány középület, illetve délkelet felől a Szent György katolikus templomra nyílik kilátás. A terület „Vt2”, azaz településközponti vegyes területű besorolásba tartozik, mely elsősorban a településigazgatási, kulturális, oktatási, egészségügyi, kereskedelmi, vendéglátási és szolgáltató intézmények elhelyezését biztosítja. A területen belül lakó funkciójú épületek is egyaránt elhelyezhetők. A „Vt2” övezetet jellemzően falusias lakóterületek, északkeleti oldalról mezőgazdasági kertes besorolású területek határolják.

A település karakterét a hagyományos lakóházak határozzák meg. Ezek jellemzői a hosszúkas elrendezés (a hátsókert irányába gyakorta kibővítették őket) és a – csurgóval kialakított – oldalhatáron álló/fésűs beépítés. A lakóházak hossz tengelye utcára merőleges rendszerű, jellemző az előkertes beépítés. A középületek az utcával párhuzamos telepítésűek.

Így nem volt kérdés számunkra, hogy – a kialakult állapothoz, a település hagyományihoz és arculatához igazodva – nem élünk a szabadon álló beépítés lehetőségével, hanem egy oldalhatáron álló beépítésű lakóépületet tervezünk csurgóval, előkerttel, valamint utcára merőleges telepítéssel.

A homlokzatokon megjelenő strukturált – fésűs vakolt felületek játékát szeretnénk volna a kert kialakításba is átültetni, ezért hasonló elven – mint a homlokzatokat – felosztottuk a szabad területeket. A helyszínrajzon ezeket az irányokat világosszürke tengelyvonalak jelölik. Az irányvonalak mentén történik a növényesítés. A telek dél felé erősen lejt, ezért a felosztás során kapott területek között is szintkülönbség van: azaz a terep lelépcsőzik a telek déli/délkeleti végéig. A föld megtámasztására a lépcsőzések mentén kőfalak épülnek mindig az adott „lépcsőnek” megfelelő magasságig. Közöttük vezet le az út a kert végében található vadettőzhöz.



A kiinduló épülettömeg a településre is jellemző oldaltornácos, hossz tengelyes kialakítású parasztház volt, utcára merőleges tetővonalal.

A lakószobákat, közösségi tereket dél felé, illetve a templom irányába tájoltuk, így a teljeskörű kilátás érdekében az oszlopok és mellvéd elhagyása mellett döntöttünk.

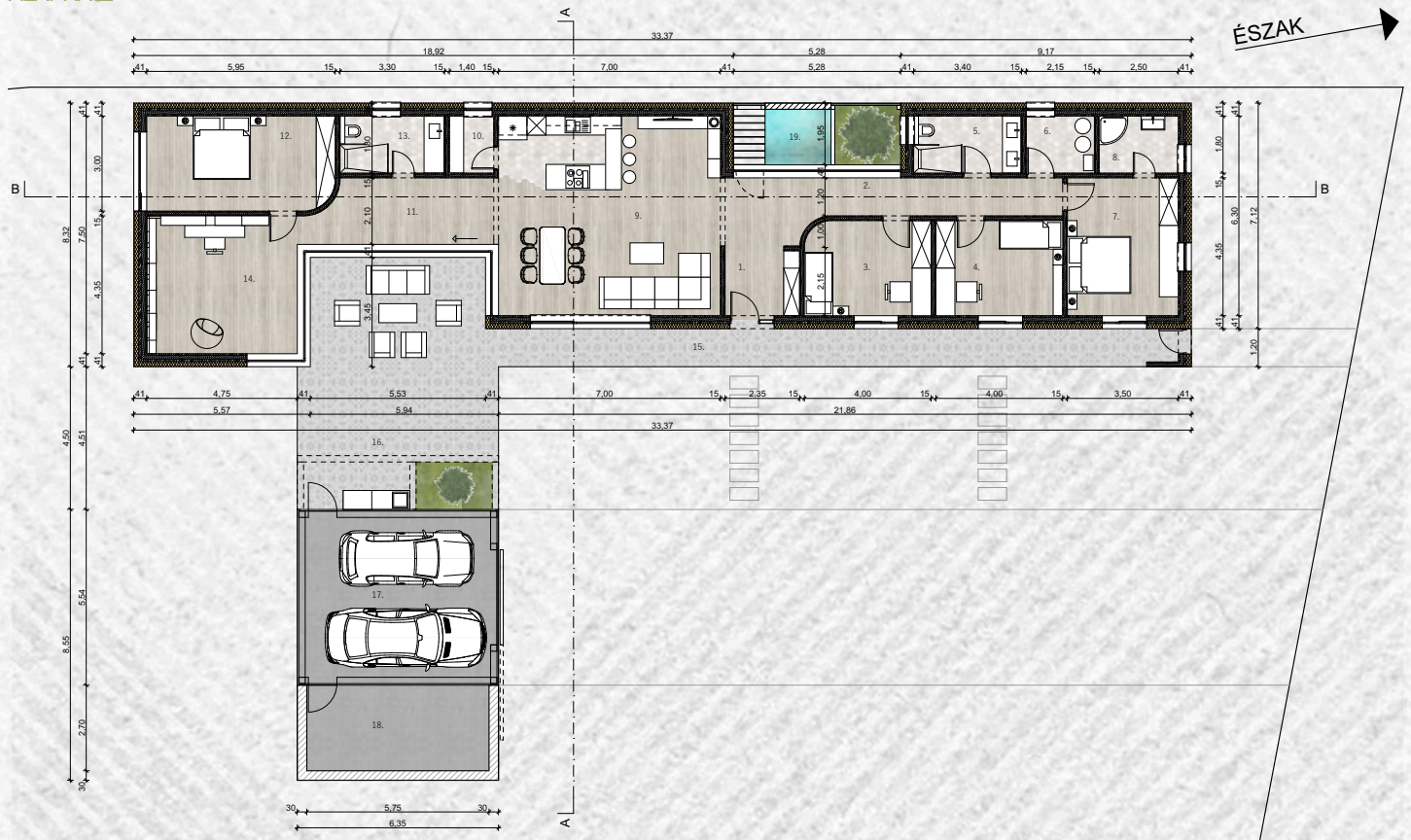
Célunk fényes és élhető belső terek kialakítása volt, így az épülettömeget egy átriummal és terrasszal tagoltuk. Az átriumos belső kertnek köszönhetően a természet egy darabja a lakóter folytatásaként jelenik meg, valamint kedvezőbb mikroklímát biztosít.

A melléképület merőlegesen csatlakozik a főépületre, eleinte ezt is magastetős kialakításban képzeltük el, végül egy dobozszerű forma mellett döntöttünk, mely a kerti tárolót, és egy „pajtaszerű” tolóajtó mögött a kocsibeállót rejtje magába. A dobozszerű tömeg azért is előnyösebb, mert hagyja érvényesülni a fő épülettömeget.





ALAPRAJZ



Helyiségkimentés:

01. Szélfogó 4,82 m² | **02.** Közlekedő 15,23 m² | **03.** Tini szoba 11,84 m² | **04.** Tini szoba 12,00 m² | **05.** Tini fürdőszoba 6,12 m² | **06.** Gépészeti 3,87 m² | **07.** Vendégszoba 15,22 m² | **08.** Vendég fürdőszoba 4,50 m² | **09.** Konyha – étkező – nappali 44,10 m² | **10.** Kamra 2,52 m² | **11.** Közlekedő 11,68 m² | **12.** Szülői háló 17,64 m² | **13.** Szülői fürdőszoba 5,94 m² | **14.** Könyvtár 20,65 m² | **Összesen:** 176,14 m²

15. Tornác 26,30 m² | **16.** Terasz 46,68 m² | **17.** Fedett kocsibeálló 34,02 m² | **18.** Tároló 15,53 m² | **19.** Belső kert 10,30 m²

Az alaprajz hosszukás elrendezésű, belső kerttel – terasszal tagolt. A helyiségkapcsolatok – terek kialakítása a mai kor igényeihez, a család által felállított modellhez igazodik. Az épület központi helyén a közös légtérű konyha – étkező – nappali áll, ahonnan 1-1 közlekedő biztosítja a kapcsolatot a privát terek felé (szobák, fürdőszobák).

A közösségi terek tekintetében nincsenek hagyományos értelemben vett lezárt terek (ajtók hiánya). A világos közlekedők nagy üvegfelületekkel kapcsolódnak a belső kerthez (átriumhoz) és a teraszhoz, ez a terek közti nagyvonalú átvezetés egy szép térélményt nyújt a benne élőknek. Az átriumnak köszönhetően az oldalhatár felé eső közlekedő, illetve fürdő több fényhez jut, amit a belmagasság növelésével és nagyobb felületű üvegezéssel fokoztunk, valamint a benne kialakított kertnek köszönhetően a természet egy darabja a lakótér folytatásaként jelenik meg.

A szobák déli, illetve délkeleti tájolásúak. A szülői háló a déli oldalon kapott helyet a könyvtárral együtt, míg a tini szobák és a vendégszoba az északi oldalon sorakoznak a templom felé tájoltva. Az alsóbb rendű helyiségek (fürdő, gépészeti) az oldalhatár felé kerültek.

A lakóépületre merőlegesen helyezkedik el az úgy nevezett „pajta”, ami a garázsbeállót és a kerti tárolót rejtje magába.

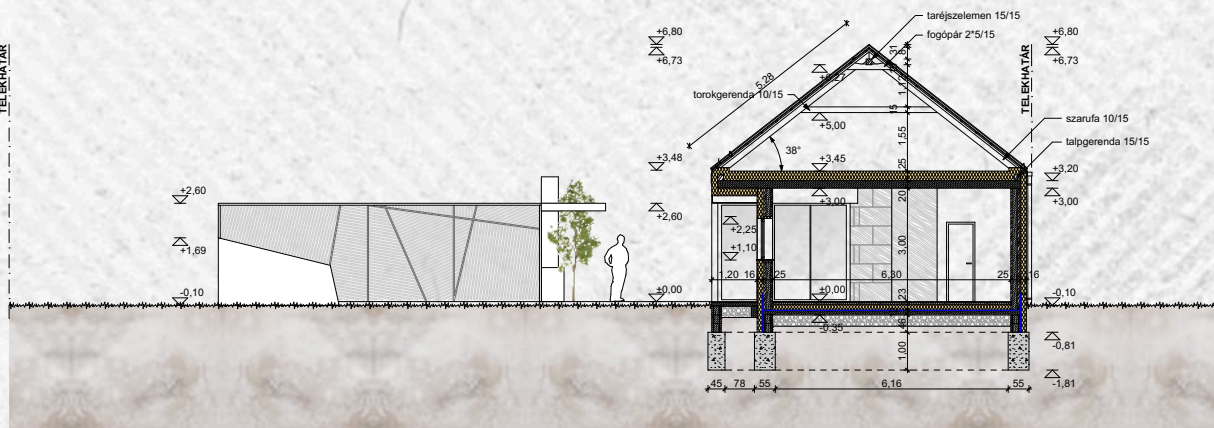
A két épület közti kapcsolatot egy részben fedett terasz biztosítja. A teraszon helyet kapott egy kemence is.





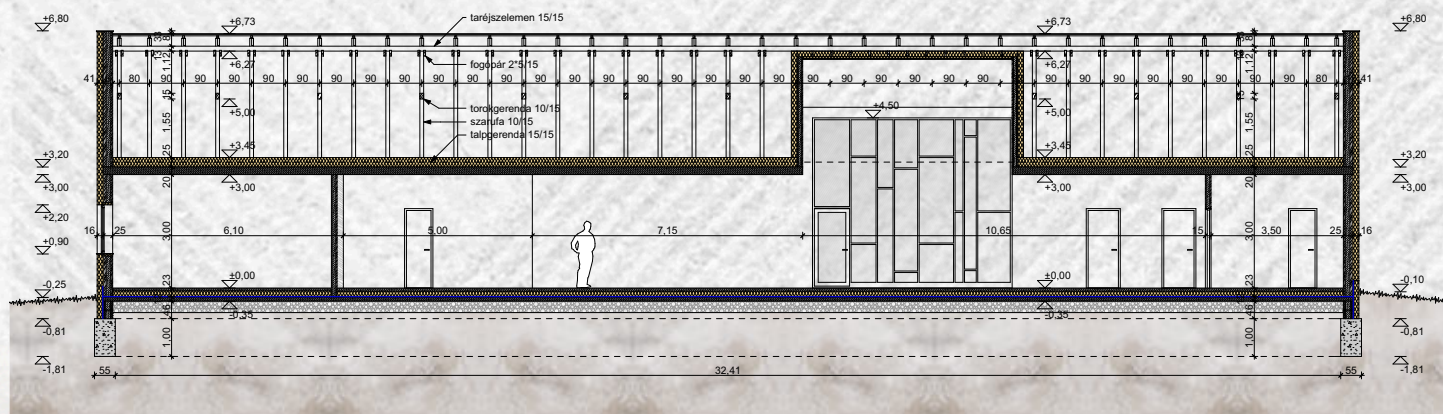
A - A METSZET

TELEKHATÁR



- 1) Talajon fekvő padló
 - 2 cm padlóburkolat
 - 6 cm aljzatbeton
 - 1 rtg technológiai fólia
 - 15 cm lépésálló hőszigetelés
 - 1 rtg bitumenes vízszigetelés
 - 1 rgt bitumenes kellősités
 - 12 cm vasalt aljzatbeton
 - 30 cm tömörített kavicsfeltöltés
- 2) Közbenő födém
 - 25 cm köztégaport hőszigetelés
 - 1 rtg párazáró fólia
 - 20 cm monolit vasbeton födém
 - 2 rtg glettelés + festés
- 3) Tető
 - kerámia cserépfedés
 - 3,0 cm tetőléc
 - 5,0 cm ellenléc
 - 1 rgt tetőfólia
 - 15 cm szarufa 10/15

B - B METSZET



A falszerkezet kiválasztásakor fontos építészeti szempont volt a környezettudatosság és energiahatékonyság. Választásunk a Leier Durisol falazóelemekre esett, melynek előállításához újrahasznosított terméket – faforgácsot használnak, ez képezi a falazóelem külső kergét, a magszerkezetet a beton adja. A két anyag együtt nagyon stabil és teherbíró párost alkot, mindelemt kiemelkedően jó hő- és páraszabályozó, valamint hangszigetelő képességgel rendelkezik. A **födém szerkezet monolit vasbetonból készül 20 cm szerkezeti vastagsággal**. A tetőszerkezet hagyományos torokgerendás fa fedélszék nyeregtetős kialakítással, hosszirányban vihardeszákas merevítéssel. A tető hajlásszöge: 38°. Héjazata kerámia cserépfedés lesz terracotta színben.

A homlokzat vakolva készül, strukturált – fésűs vakolat és hagyományos 1,5 mm-es kaparthatású vékonyvakolat váltakozó játékaival.





északi homlokzat

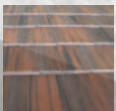
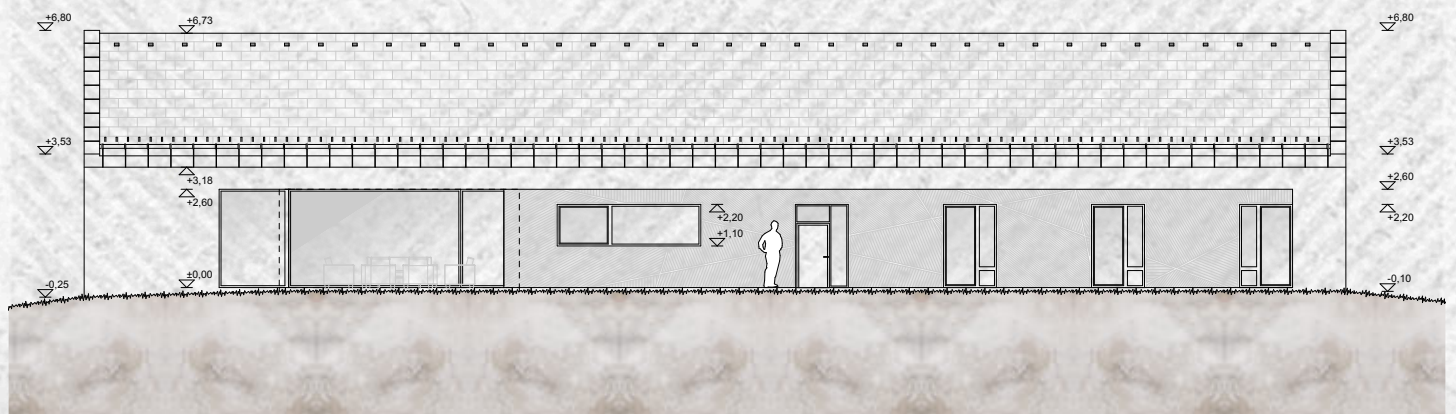


A homlokzatképzés során modern formába öntött hagyományörzés volt a célunk. Hagyományos anyaghasználattal igyekeztünk egy modernbb vonalat adni az épületnek, amit felületek – textúrák finom játékaival értünk el. A lakóépület fő anyaga a vakolat, a hagyományos és strukturált fésűs vakolat váltakozása modern, ugyanakkor visszafogott megjelenést ad.

Az utcai homlokzaton a település arculatára is jellemző két ablak, valamint a tornác utcai lezárásaként ún. lélekajtó jelenik meg. A lélekajtó sok dunántúli település jellegzetessége volt, mivel régi időkbeli funkciója „elvezett”, sok helyen eltűntek a homlokzatról, befalazták őket. Esetünkben a lélekajtónak egy új funkciót adtunk, ez a lakóépület személyi bejárata.

Az utcai homlokzaton a két ablak között megjelenik a régít és újat elválasztó „törésvonal”, mely a múlt és annak újraélesztése mai formában. Ezt hivatott erősíteni az eresz illetve oromfal/tűzfal kialakítása is. Véleményünk szerint a hagyományörzés mellett reflektálni kell a mai igényekre, trendekre és az ily módon kialakított utcai homlozat ennek egy átvezetése, az udvar felé befordulva és az épület vége felé haladva egyre bátrabb a megjelenése (nagyobb felületű játék a strukturált fésűs vakolattal, fokozatosan növekszik az üvegezett felület).

keleti homlokzat



Antik hatású cserépfedés



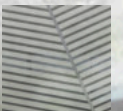
Korcolt fémlamez burkolat



Hagyományos fehér vakolat



Strukturált - fésűs vakolat

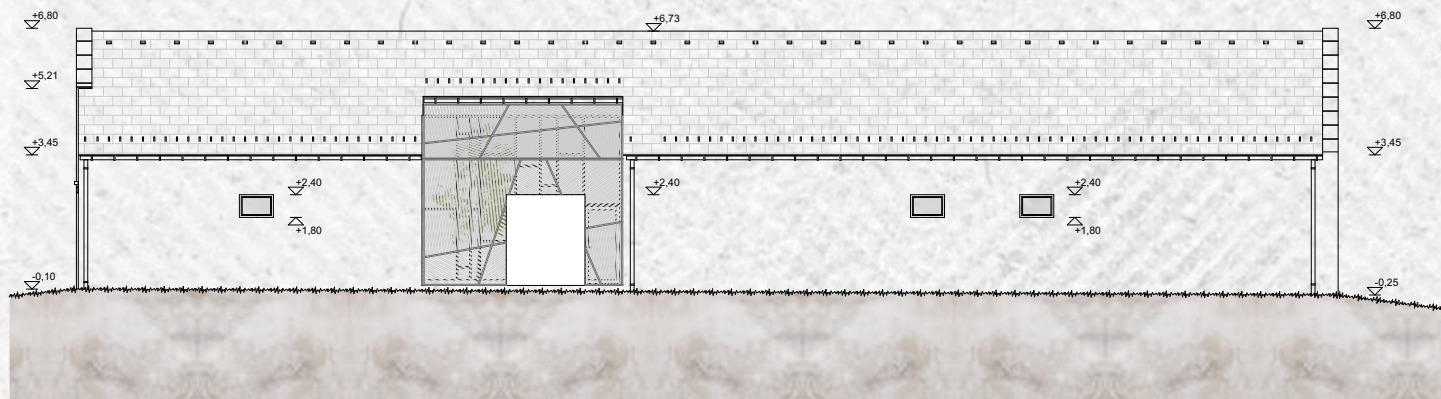


Olivazöld színű faszervezetek





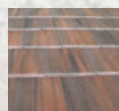
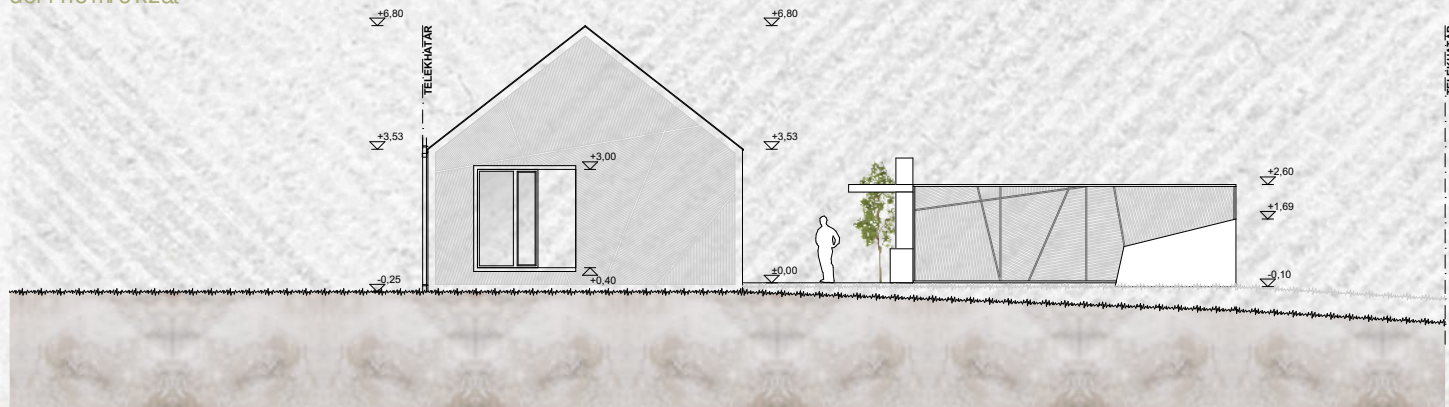
nyugati homlokzat



Az oldalhatár felé egy belső kert – „átrium” kialakításával tagoltuk az épületet, ahol a növények mellett egy kisebb „kerti tó” – medence – is helyett kapott, ezzel hozzájárulva a kedvezőbb mikroklíma biztosításához. A belső kert elhatárolása, védelme a szabad légtértől acél vázszerkezetre szerelt ritkított fa burkolattal történik, hasonló rendszerben, mint a homlokzatokon megjelenő struktúrált – fésűs vakolat vagy a melléképület faburkolata. A keleti és nyugati oldalon az eresztől/mögött állókorcos fémlemez burkolat fordul át, keleti oldalon fekvő eresztől, míg a nyugati oldalon csüngő eresztől készül. A vízelvezető rendszer és kiegészítő bádogos szerkezetek színe szürke lesz.

A lakóépülethez merőlegesen csatlakozik a melléképület, melyen a külső ritkított faburkolat osztása a struktúrált fésűs vakolat osztása szerint lett kialakítva, így reflektál a hozzá szorosan kapcsolódó lakóépülethez.

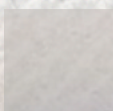
déli homlokzat



Antik hatású cserépfedés



Korcolt fémlemez burkolat



Hagyományos fehér vakolat



Struktúralt – fésűs vakolat



Olivazöld színű fászerkezetek

