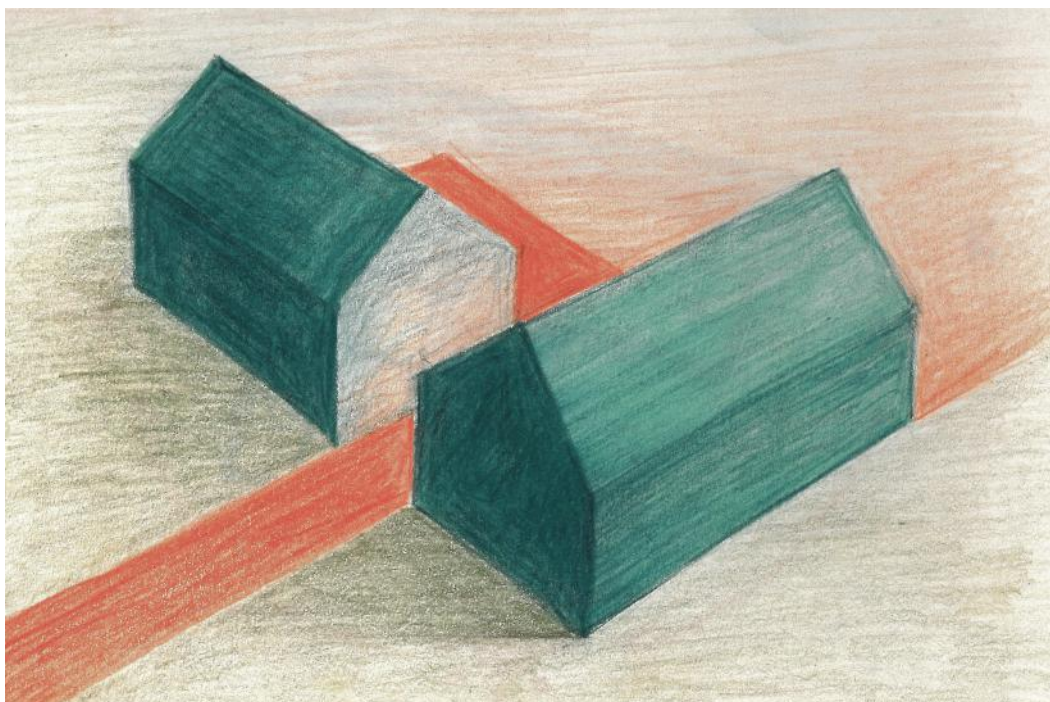




VIDÉKI HÁZ KISSZÉKELYBEN

JÖVŐ OTTHONAI PÁLYÁZAT 2019

HELYSZÍN

A tervezési terület Kisszékely falu központjához közel található eddig szántóként használt. A hosszúkás telek egy déli irányba lejtő löszfal tetején található, a szintkülönbség 5 m, ez kérdéseket vet fel a kert kialakítása és az alapozás tekintetében. A hely pozitívuma, hogy erről a magasabb pontról panorámás kilátás nyílik a falura, a környező dombokra, a tájra és a szomszéd telken található katolikus templomra. A település ezen részén a nyugati oldalhatáron álló beépítés az eredetileg előírt.

KONCEPCIÓ

A tervezéskor a falu jelenleg is látható építészeti hagyományainak egyediségéből merítettem; a nyerstégla falak, az oromfalakon megjelenő különböző faktúrák, a templom szürke szikársága hatott rám. Az épület a telek felső harmadába kívánczik, a terep jelentős lejtése miatt kétszintes, alsó és felső kertkapcsolattal. A ház az utca felé egy zártabb, a kert felé nyitottabb hétvégi menedék, erőd, ahol a „kapun” belépve a tulajdonos a saját birodalmába érkezik.

TÖMEGALAKÍTÁS

A kissé robosztus L alakú téglapépület, két tömegre tagolódik: egy észak-déli és egy kelet-nyugati irányú épületrészre, két könnyű szerkezetű sapkával. A közöttük található lapostető összekötés a bejárat helye. A településképi kézikönyvben ajánlott 40°-os tetőhajlásszöggel készült a két nyeregtető.

TÉRSZERVEZÉS

A bejárat nagyjából egy hosszúház verandájának helyzetében van. Itt belépve egy olyan előtérbe jutunk, ahol élénk társasági élet folyik a terasz és kilátunk a kertbe is. A terasszal való kapcsolata miatt téli időszakban is alkalmas lehet ez a helyiség ládás növények tárolására. Balra fordulva a kelet-nyugati tengelyű épületrészben található a nappali, az étkező, a konyha és a konyhához kapcsolódó kamra. Ezekkel párhuzamosan fut a részben fedett külső terasz, a végében kemencével. A terasz bejárat-előtér felé eső vége a másik, észak-déli tengelyű épületrész miatt is kellemes délutáni árnyékot kap. Ebben a másik tömegben találhatóak a hálószobák, a földszinten először a vendégszoba, elkülönítve a dolgozó szobából nyíló szülői háló és az alsó szinten található gyerekszobák a hozzájuk tartozó vizesblokkokkal. Továbbá itt kapott még helyet a teraszlól és az épületből is megközelíthető tároló, ami gépészeti helyiségként is funkcionál. A szülői és vendég hálószobák a nappalival egy szinten találhatóak, a tinédzser korú gyerekek az elkülönítés érdekében kerültek az alsó szintre, ellenben így rendelkeznek saját kertkapcsolattal, terasszal, amelyről kívülről, az épület tövében található lépcsőn feljuthatunk a fenti teraszra.

KERTALAKÍTÁS

A kert az épülethez hasonlóan az utcafronton egyszerűbb, a hátsókert felé egyre összetettebb. A már fentebb említett löszfal és lösztakarós felszín miatt a területen a növénytelepítés problémás, mert az ilyen talaj nem tartja meg a vizet, gyorsan átfolyik rajta. Továbbá ez a hely, a Tolnai-hegyhát egy kevésbé csapadékos terület, az országos csapadék átlag alatt van. Emiatt és mivel időszakos használatú lesz az épület, érdemes szárazságtűrő növényeket telepíteni. Az utca felé és az épület közelében mandulafákat, orgonaféléket és egyéb kis nedvesség igényű cserjéket érdemes ültetni. A hátsókertbe szintén szárazságtűrő bogyós bokrokat terveztem. Ilyen például a terepvonalakkal párhuzamosan szélirányba ültetendő (szélporozta) homoktövis, amely nem igényel gondoskodást, de a termése értékes és a klíma-környezetváltozás miatt egyre felkapottabb lehet. Hasonló szárazságtűrő bogyós növény a köszméte is. Az épülethez közelebb a kicsit nagyobb, de szintén alacsony csapadék igényű málna lehet jó választás. A kert közepén terepalakítással egy sík nyírt pázsitos területet hoztam létre. Ezt határolhatják sorban ültetett törpe cseresznye és barackfák. Ezek viszonylag gyorsan nőnek, és termést is hamar hoznak, ellenben nem takarják ki a panorámát, továbbá szintén szárazságtűrőek. A teraszok előtti lejtős területre illatos fűszernövényeket, kakukkfűvet, zsályát, rozmaringot illetve levendulát érdemes telepíteni. A leendő szomszédoktól jó elhatárolást adhat, akár az egész hátsó kerten körben, a kordonban futatott Néró szőlő, amely szintén elég szívós, gondozást nem igénylő, kis nedvesség igényű fajta. Ha a tulajdonosnak van rá ideje, a kert keleti oldalán a kevésbé lejtős területen kialakítható egy veteményes is.

ÉPÜLETSZERKEZETEK

Az épület határoló falai átszellőztetett téglaburkolatú 30 cm vastag vázkerámia falazat, 18 cm hőszigeteléssel. A födémek a nappali épületrészében részben fa, a hálószobáknál vázkerámia-beton. A tetőszerkezet üres fedélszék, szükség esetén torokgerendával, 30 cm hőszigeteléssel, állókorcos fémlemez fedéssel.

GÉPÉSZET

Az épület tetejére déli irányba napelemeket helyeztem, ezeknek a száma növelhető. Ez biztosítaná a ház fűtését is, de biztonsági fűtőberendezés a tárolóban is elhelyezhető. A nappali, konyha, előtér padlófűtést kap, a hálószobák mennyezetfűtésűek lehetnek. A csapadék a fenti terasz alá rejtett tárolóban kerül gyűjtésre. Innen akár gravitációs rendszerrel is megoldható az esetleges öntözés a kertben.

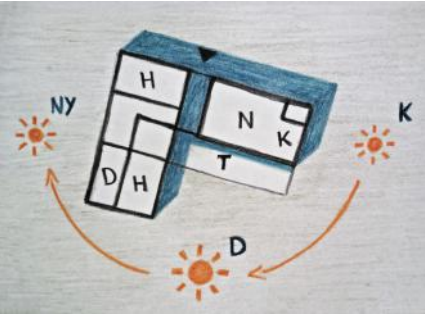
ENERGETIKA

A nappali-konyha épületrész előtt nagy kinyúlású ereszt biztosítja az árnyékolást. A másik épületrész a délutáni órákban árnyékot vet a terasz végébe, itt egy kellemes klímájú tér tud kialakulni. A délre tájolt szobák esetében az ablakokra külső rolós árnyékoló telepítendő. A tetőtér amiatt sem lett beépítve, hogy így egy plusz szigetelő légtömegként javíthatja a ház belső klímáját. Az előtér mennyezetére az ott elhelyezett növények és a téli szoláris nyereség érdekében kívülről árnyékolható felülvilágítókat helyeztem.

HELYISÉGLISTA

Felső szint

előtér-télikert	13,28 m ²
nappali-étkező-konyha	50,01 m ²
kamra	3,00 m ²
közlekedő	12,35 m ²
vendég mosdó	4,35 m ²
vendégszoba	12,61 m ²
tároló	12,60 m ²
dolgozó	15,51 m ²
szülői háló	16,10 m ²
szülői mosdó	6,35 m ²



Alsó szint

közlekedő	8,28 m ²
gyerekszoba	13,34 m ²
gyerekszoba	13,34 m ²
gyerek mosdó	3,43 m ²

Összesen

184,55 m²

BETERVEZETT SZPONZORI ANYAGOK

BARABÁS TÉGLAKŐ külső homlokzati falburkolat - Grafitszürke

MAPEI belső vakolat, hidegburkolatok alatti kiegyenlítés, ragasztók, épített zuhany vízszigetelés

OTTI manufactura látszóbeton térkő és belső burkolat

HÖRMANN bejárati ajtó - Thermo 65 Golden Oak felülettel, 38-2 szálcsiszolt nemesacél fogantyúval





