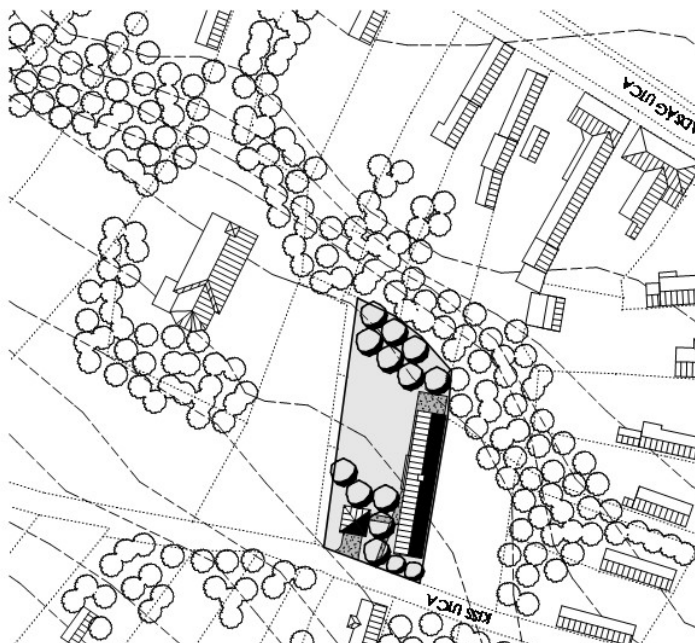


Műleírás:



JÖVŐ OTTHONAI PÁLYÁZAT-Vidéki ház Kisszékelyben-Építészeti ötletpályázat

1. Építészeti Műleírás

1.1 A telek, az építési terület értelmezése, karaktere

A tervezési területre, az építési telekre belépve egyértelműen érezhető annak különleges atmoszférája, tájléptékű tágassága, ugyanakkor szelíd, emberléptékű részletezettsége, ha úgy tetszik,

antropomorf jellege. Érezhető a terület keleti és déli orientációja, amit ezekben az irányokban feltáruló látványok intenzitása indokol. Keleti irányban a szabadon álló templom kies látványa, délre pedig a falu kultúrtájba illesztett pittoreszkje a meghatározó.

1.2 Az épület elhelyezése a telken

A háznak a nyugati telekhatárra történő elhelyezését a fent vázolt táj-karakter és irányultság és az ezzel szorosan összefüggő, optimálisnak gondolt telekhasználat indokolja. Így érhető el a látványban és funkcionálisan is kedvező legnagyobb összefüggő kert-felület, amely a ház helyiségeiből is teljes terjedelmében feltárulhat.

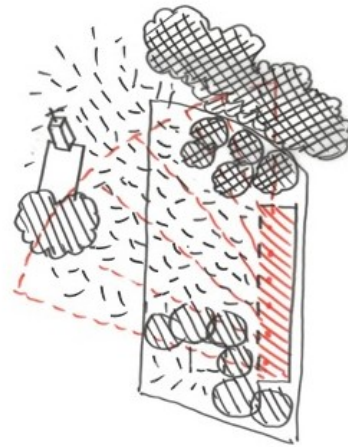


A már említett táji orientációhoz idomul az épület irányultsága: déli és keleti irányban nyitott, a másik két égtáj felé zárt jellegű.

1.3 A kert koncepciója

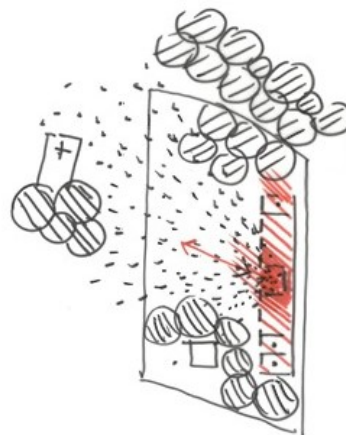
Az összefüggően kezelt kert koncepciója a környezet mintázatát követi: A déli telekhatár- menti gyümölcsöskert a szomszédos liget-erdő tömbjéhez csatlakozik, egészíti ki azt, az északi telekrész gyümölcsöse pedig a templomot kiegészítő facsoporthoz hasonul. A két gyümölcsöskert közötti terület, mézelőfüvekkel bevetett rét, kvázi a saját területre befolyó, a templom környezetéből importált karakteres táji elem. A két alapelem, gyümölcsöskert és rét határát virágos cserje- zóna mossa össze.

A kertészeti koncepció a fenntarthatóság és a nyaraló jelleg figyelembevételével alakult ki. A rét- terület csak néhányszor kaszálandó, a gyümölcsös metszése a faluban valakinél megrendelhető.

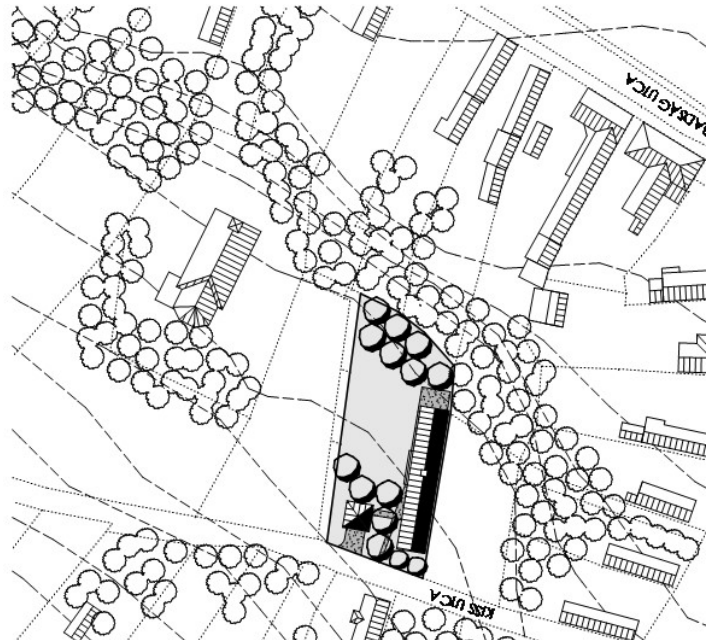


1.4 A ház koncepciója

Tervünk a település szerkezetének meghatározó elemét, a „hosszú házat” veszi mintául és értelmezi újra a tervezési programnak, a korszak elvárásainak, kihívásainak megfelelően. Ehhez az optimálisnak ítélt, 5.5 méter traktusszélességet választottunk, mert a „keskenységet” a beépítési karakter lényeges elemének tekintettük.



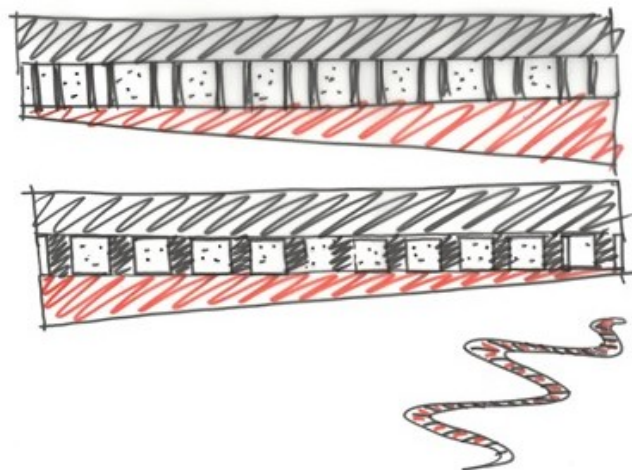
A lineárisan szervezett ház helyiségei a rendeltetés függvényében részben összefüggő, változatos térrendszert alkotnak, részben pedig a szükséges szeparációt biztosítják. Fontosnak tartottuk, hogy a lakás földszintes legyen. Az egy síkban tartott földszint, a lejtés következtében eltávolodik a talajtól



és helyet ad egy kisebb alapterületű pinceszintnek. A pinceszint által a ház nem csak földszinti helyiségeivel, hanem alagsorával is funkcionális kapcsolatot tart fent a csatlakozó terepszintekkel.

A ház központi eleme a fedett- nyitott terasz, amely egyben a közösségi funkciók központja is, tőle távolodva, mindkét irányban fokozatosan a privát- zónák felé haladunk és érünk el egyik irányban a szülők, másik irányban a gyermekek hálószobáihoz.

A terasznál a külső tér, a kert és a ház belső terei átfedésbe, áthatásba kerülnek. Ezt hangsúlyozza a terasz üvegfalainak differenciált nyithatósága, amellyel külső és belső tér viszonyának, az évszakok váltakozásának megfelelően is, számos variációja hozható létre. A terasz lényeges eleme a szabályozható szellőzőkürtő, amely az üvegfalak csukásával-nyitásával összehangoltan működik.



A belsőépítészeti koncepció az építészeti koncepciót követve a lineáris tércsoport elemeit, étkező, nappali, terasz, stb.-mint egységes, de a rendeltetés szerint változó bútorvariációkat értelmezi.

Az épület tömege három vízszintes rétegre, tagolódik: alsó lábazati szintre, amely kívül-belül bontott téglából készül, földszintre, amely vakolt, és kalapként tetőre, amely szürke fémlemez és szolár-cserép kombinációja. E- hármas tektonikus tagoltságot, hasonlóan a traktus-„keskenységhez” a

környezeti épített hagyomány lényeges és általunk ugyancsak importált elemének tartjuk. A házat egységes fal- nyílásritmus jellemzi, melyek közül a fal a több, a domináns elem. Ezzel a harmadik és egyben utolsó környezeti illeszkedési aspektus is testet öltött tervünkben: Nyílás és fal hagyományos ritmusa és aránya.

2. Épületszerkezet

Hagyományos falazott szerkezetek, a lábazati szinten kisméretű téglából, szendvics-szerűen, mag – hőszigeteléssel, az emeleten 50-cm-es porotherm falakkal. A földemek, áthidalók, válaszfalak a porotherm rendszernek és tartozékainak felhasználásával készülnek.

3. Gépészeti és villamos rendszerek

A telek víz és áram közművekkel ellátott, ugyanakkor földgáz elosztóvezeték és szennyvíz elvezető csatorna nincs kiépítve az utcában.

Az épület téli hővesztésének, valamint nyári hőterhelésének minimalizálása építészeti megoldásokkal történik. Ennek eredményeképpen az alacsony fűtési és hűtési hőigényt az átszellőztetett padlástérbe helyezett levegő-víz üzemű hőszivattyú fedezi, egy közbeiktatott, hőszigetelt puffertárolóból.

A használati meleg vizet szintén a levegő-víz hőszivattyú készíti el, egy elektromos rásegítéssel ellátott, hőszigetelt használati meleg víz tárolóban, legionella baktérium elleni programmal ellátva. A megfelelő komfort érdekében cirkuláció kerül kiépítésre a meleg víz vételezési helyekig.

Télen a hőenergiát padlófűtéssel juttatjuk be a helyiségekbe, a fürdőszobákban elektromos fűtőpatronnal ellátott törölközőszárítós radiátorokkal kiegészítve. Téli állapotban a napsugárzásból származó hőnyereséget maximalizáljuk az ablakszerkezetbe épített árnyékoló nyitásával.

Nyáron a hűtési energiát mennyezethűtéssel adjuk le a helyiségekben. A hőterhelés csökkentésének érdekében, nyáron az ablakszerkezetbe épített árnyékolókat olyan szögben kell használni, hogy a direkt napsugárzástól védjük a helyiséget, ugyanakkor elegendő természetes fény is áramoljon be. Mind a fűtési, mind a hűtési hőleadó rendszer kiépítése zónánként történik, így biztosítható a helyiségenkénti szabályozás. A szabályzók lehetővé teszik MODBUS protokollon keresztül egy intelligens épületszabályozó rendszer kiépítését, hőmérséklet és jelenlét érzékelők segítségével.

Mivel a fokozott légzárású ablakok miatt a helyiségek természetes szellőzése nem megoldott, ezért a megfelelő légállapot elérésének érdekében hővisszanyerős gépi szellőzéssel hozzuk létre a szükséges filtrációt, az épületszerkezet védelmének, valamint a kívánt komfort biztosítására.

Az épület központi területén található nyitott-zárt télikert/belső terasz télen télikertként funkcionál, átmeneti, illetve nyári állapotban jól átszellőztethető fedett teraszt szerepét látja el. A szellőzés természetes módon valósul meg, a terasz felett elhelyezett kürtő segítségével, mely a Venturi "elvet" hasznosítva - a természetes légmozgást kihasználva - "kiszívja" a levegőt a terasról. A légmozgás szabályozása motoros zsaluval történik, mely kapcsolódik az épületszabályozás rendszerére MODBUS-on. Nyáron a kürtő segítségével a teljes épület éjszakai átszellőztetése megoldható.

A vízellátás az utcában található elosztó vezetékéről történő leágazással történik.

A keletkező szennyvíz elvezetése egy biológiai szennyvíz tisztítóba történik, ahonnan a csapadékvíz tárolóba kerül a tisztított szennyvíz egy része, melyet a növények öntözésére lehet felhasználni. A

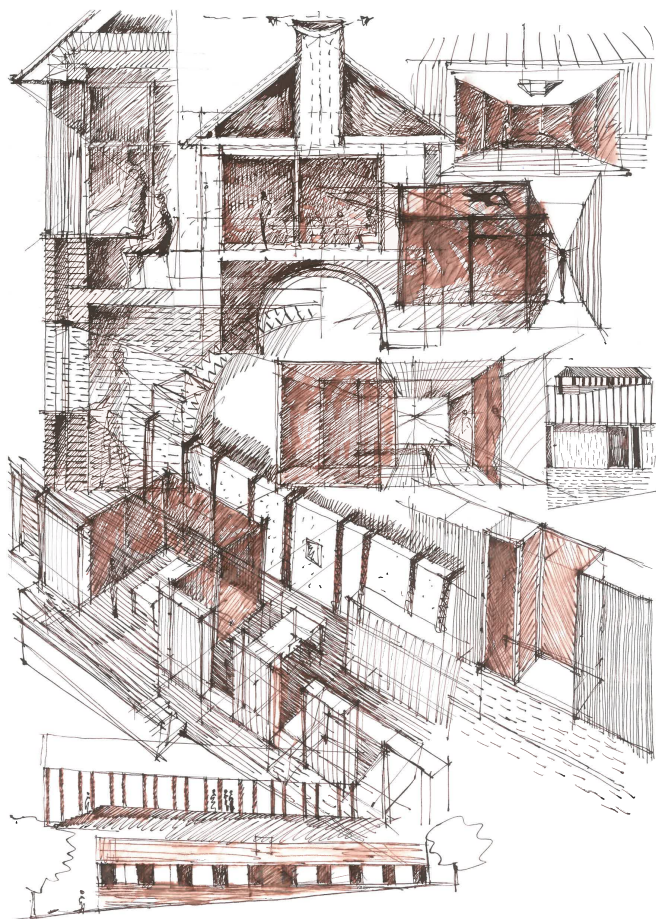
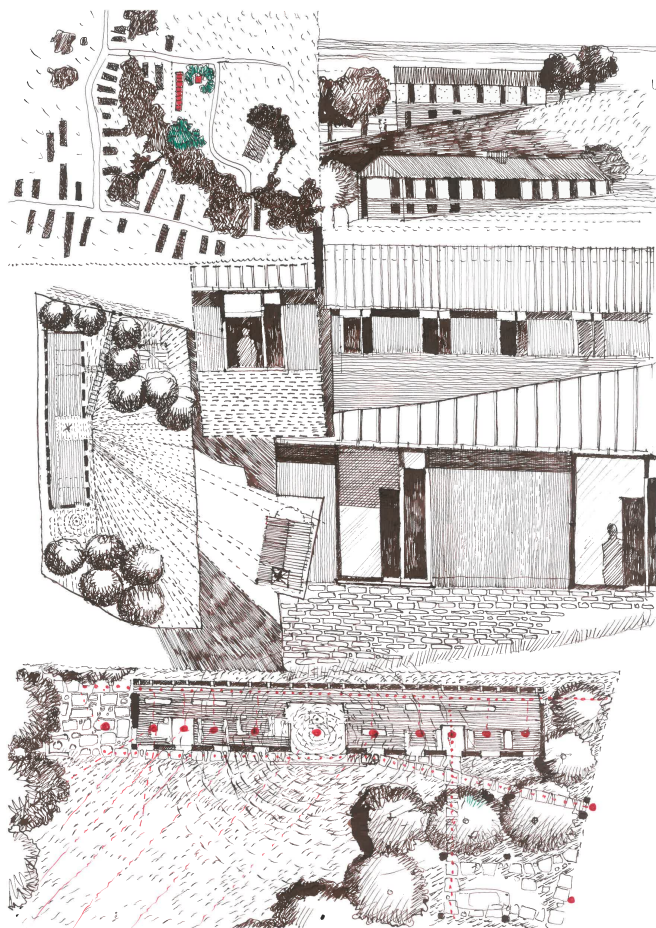
tisztított szennyvíz másik része a túlfolyón keresztül egy gyökérszívó elszívárogtatóba jut, mely a növényzet gyökereit táplálva visszapárolog a környezetbe.

A tetőfelületre hulló csapadék a csapadékvíz tárolóba kerül, ahonnan fel lehet használni öntözésre, valamint szűrkevízként egy szivattyú segítségével WC öblítésre is használható.

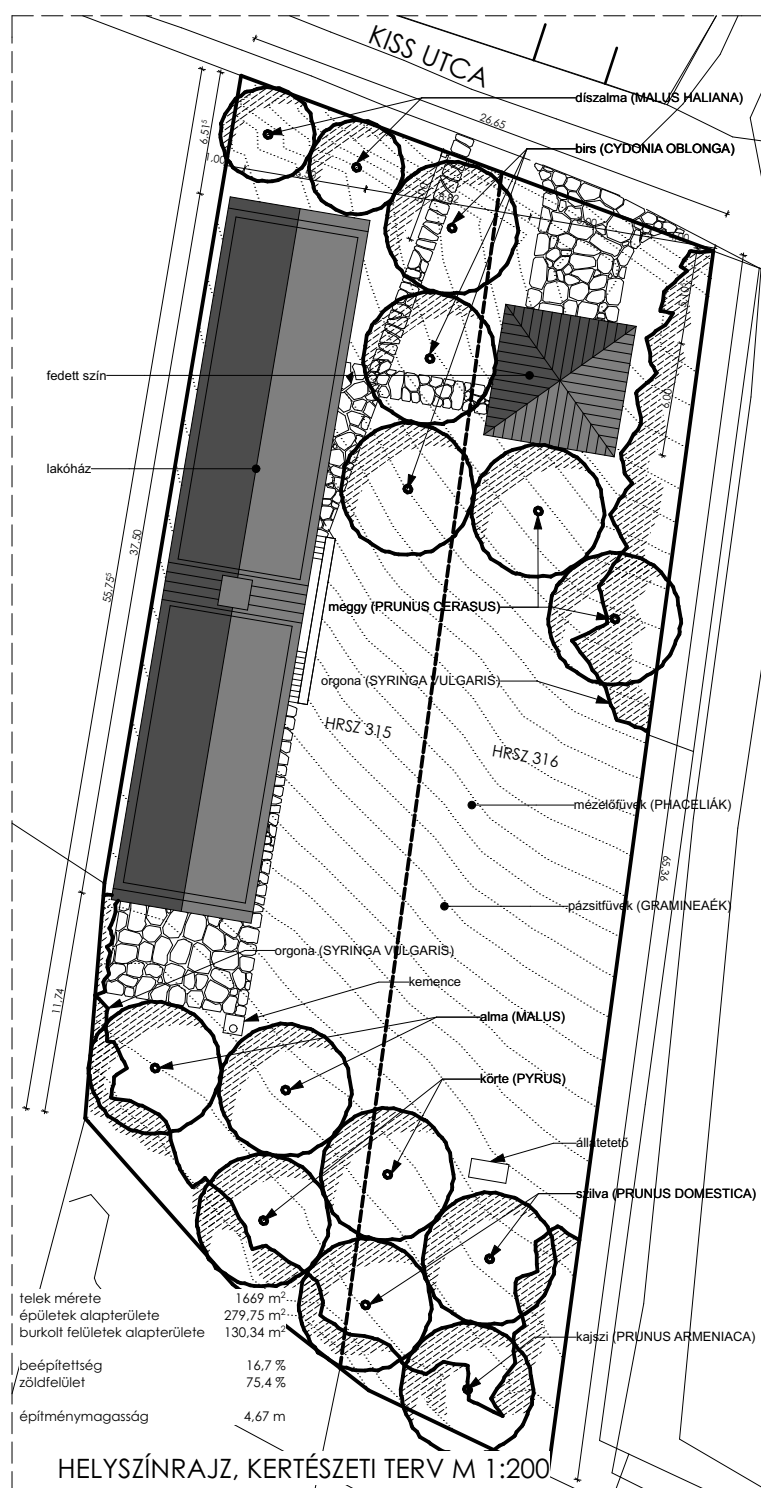
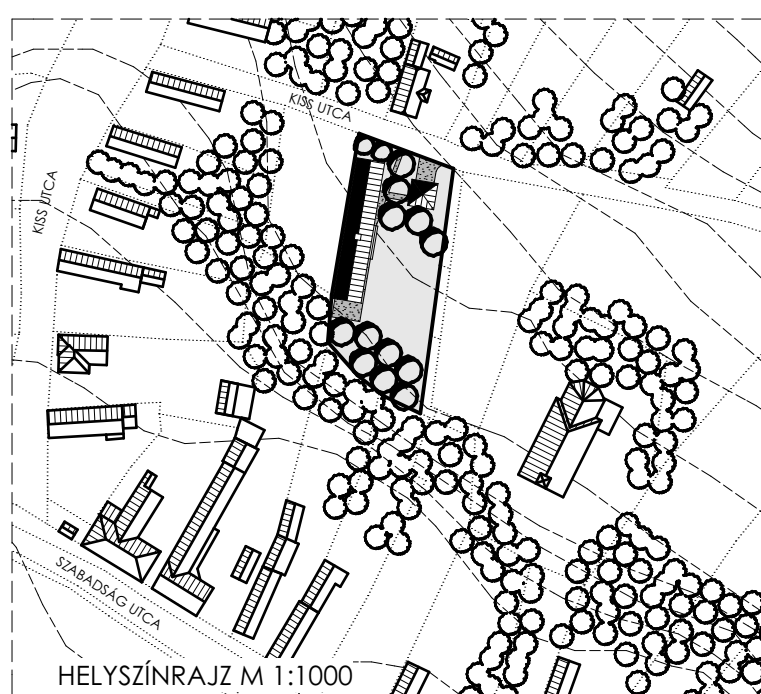
A hőszivattyú, a frekvenciaváltós, energiatakarékos szivattyúk, valamint az energiatakarékos háztartási berendezések villamos energia igényének fedezésére a tetőn napelemek kerülnek elhelyezésre a keleti és a nyugati tetősíkon egyaránt. Az inverter a villanyóra, valamint az elektromos autó töltő mellett helyezkedik el, a gépkocsi tárolóban.

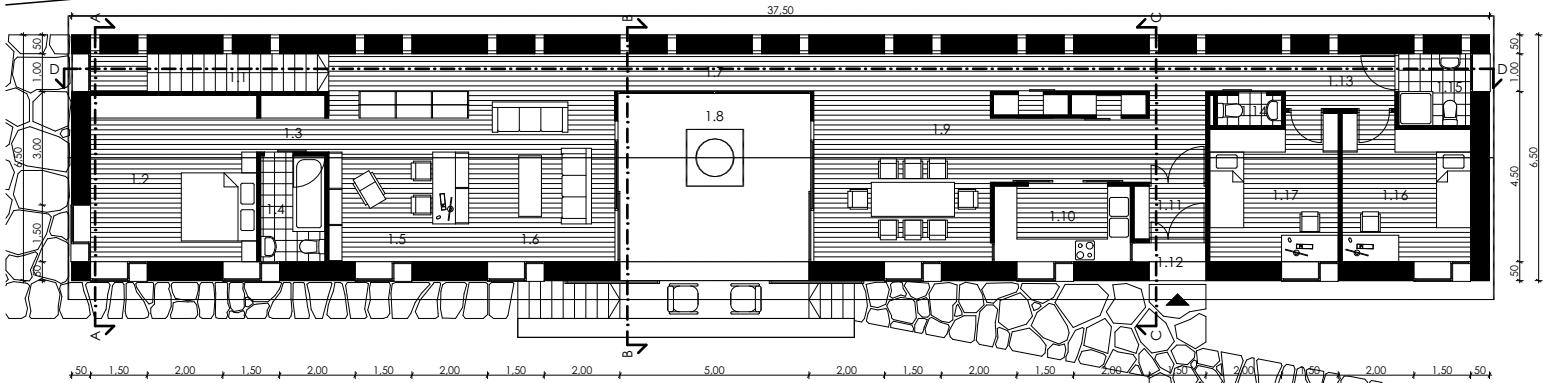
4. Felhasznált anyagok, szerkezetek:

Fürdőszoba berendezések:	Arezzo Design, Palatinus 94 kft., VS-fürdőszoba
Térburkolat:	Barabás téglakő kft
Hőszivattyú- rendszer:	Budatech kft
Lámpák, világítástechnika.:	Eglo Lux kft
Smart home rendszer:	Elko EP.
Belsőépítészeti anyagok, bútorszerkezetek:	Forest Hungary
Belső ajtók:	Hörmann Hungaria kft
Hidegburkolatok:	IBD Magyarország
Nyílászáró szerkezetek, teraszajtók:	Internorm
Csaptelepek, szerelvények:	Kludi szerelvények kft
Szigetelések:	Mapei kft
Napelem –rendszer:	Nordinova Energy kft
Szárazépítés:	Rigipsz Divízió
Hőszigetelések, üvegezések:	Saint- Gobain Hungary kft

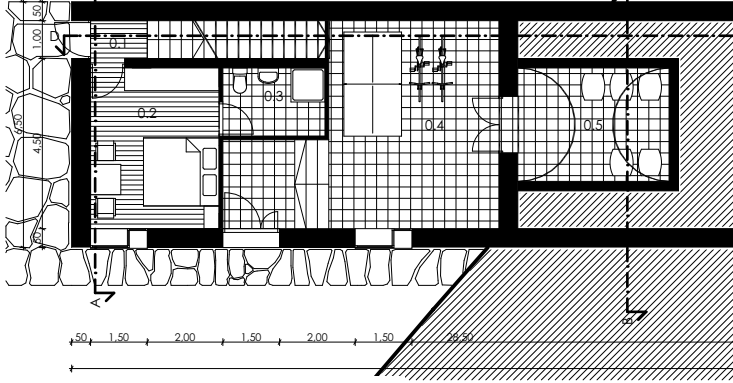


KONCEPCIÓ





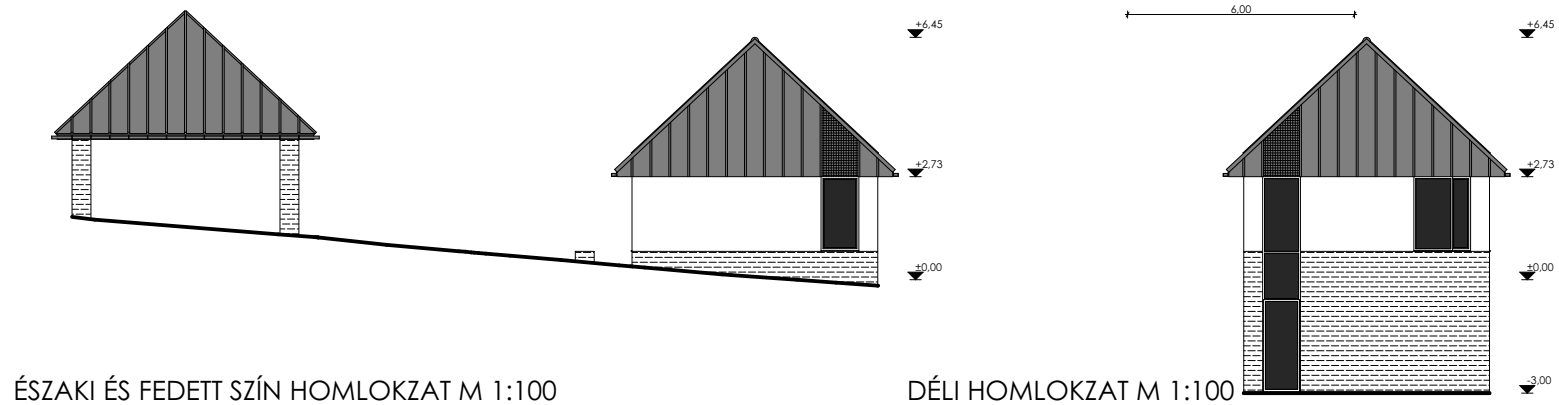
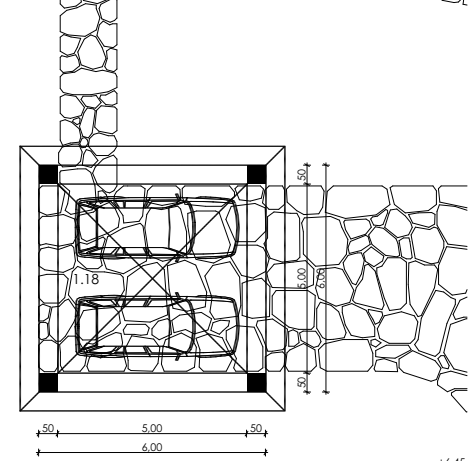
FÖLDSZINTI ALAPRAJZ M 1:100



PINCESZINTI ALAPRAJZ M 1:100

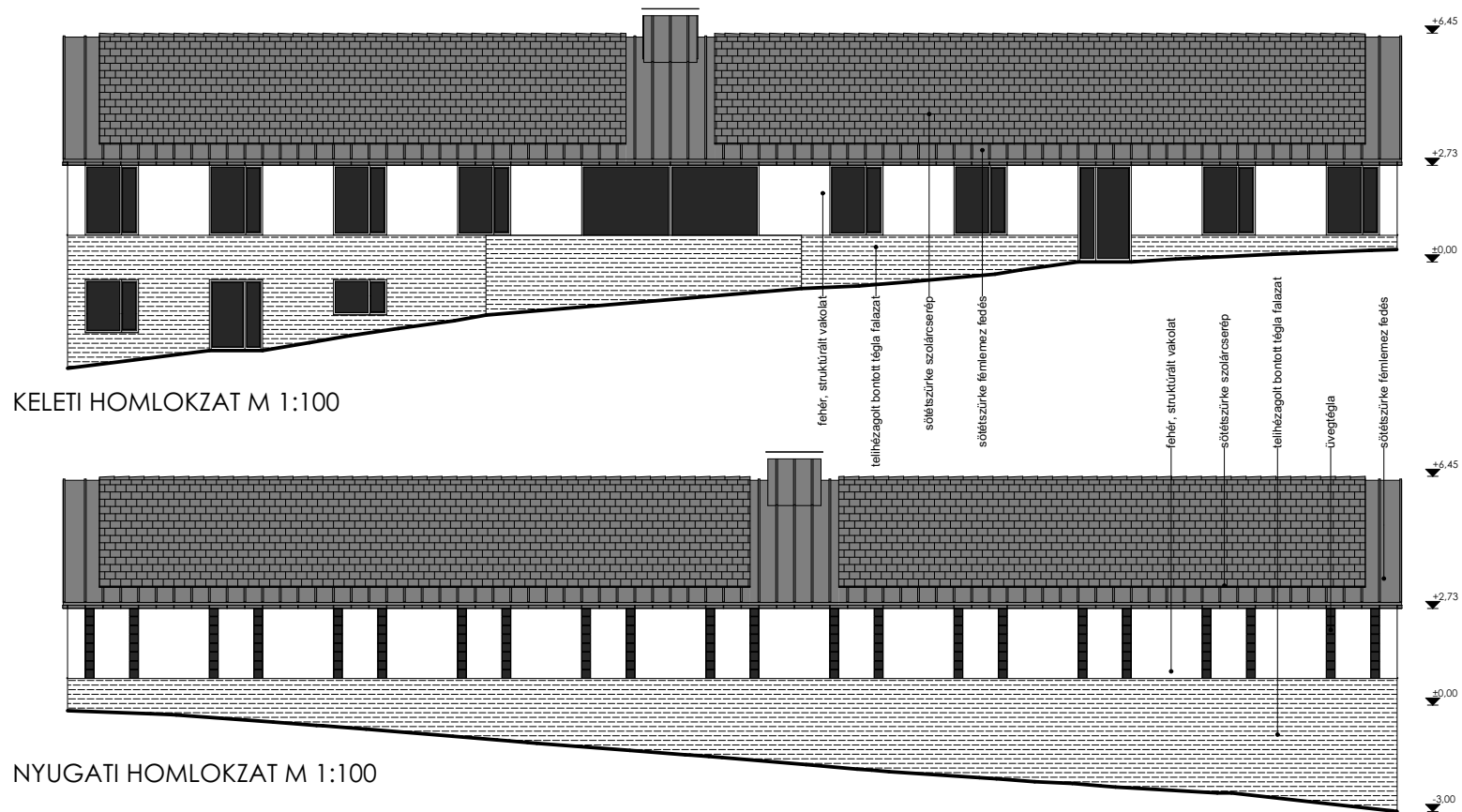
1.1	lépcső	4,80 m ²
1.2	háló	19,25 m ²
1.3	gardrób	2,50 m ²
1.4	fürdő	4,50 m ²
1.5	könyvtár	20,25 m ²
1.6	nappali	21,25 m ²
1.7	közeledő	5,25 m ²
1.8	terasz/télikert	25,00 m ²
1.9	étkező	25,00 m ²
1.10	konyha	7,20 m ²
1.11	előszoba	2,50 m ²
1.12	fedett előtér	1,50 m ²
1.13	fojdosó	6,25 m ²
1.14	mosdó	1,25 m ²
1.15	fürdő	3,50 m ²
1.16	szoba	12,50 m ²
1.17	szoba	12,50 m ²
1.18	fedett szín	25,00 m ²
0.1	előtér	1,5 m ²
0.2	vendégszoba	14,45 m ²
0.3	fürdő	4,50 m ²
0.4	kerti tároló	31,25 m ²
0.5	pince	12,00 m ²

lakás alapterülete program szerinti helységekkel: 170,45 m²



ÉSZAKI ÉS FEDETT SZÍN HOMLOKZAT M 1:100

DÉLI HOMLOKZAT M 1:100



KELETI HOMLOKZAT M 1:100

NYUGATI HOMLOKZAT M 1:100



LÁTVÁNYTERV

