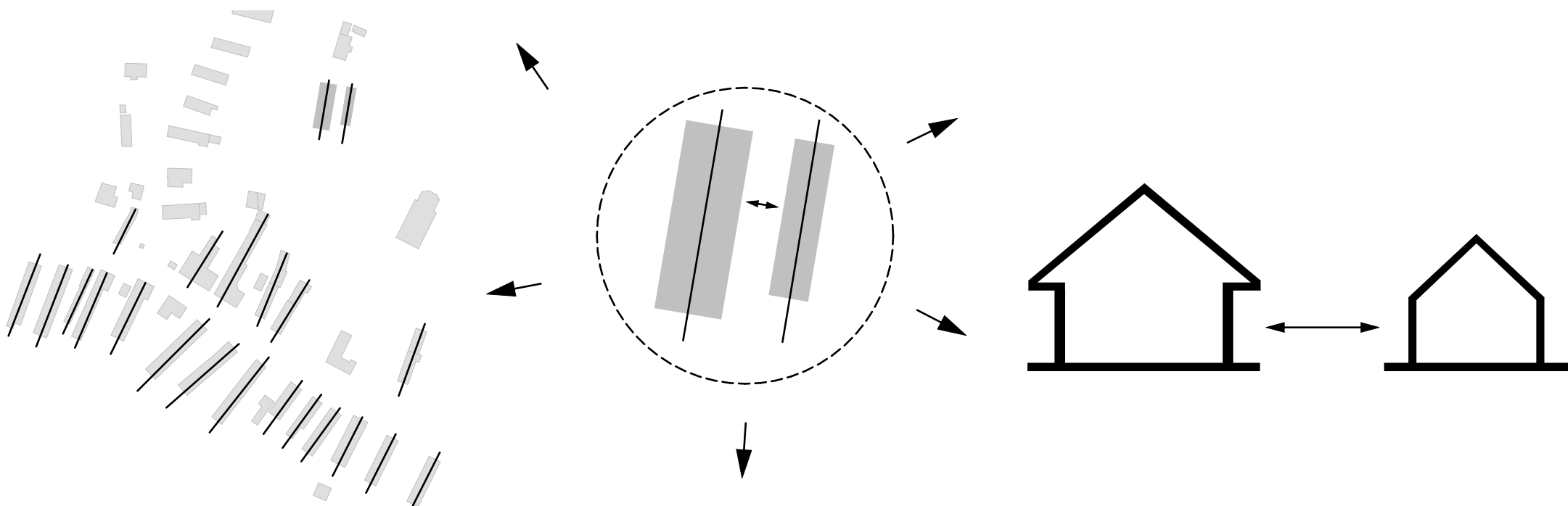




A jövő otthonai építészeti ötletpályázat



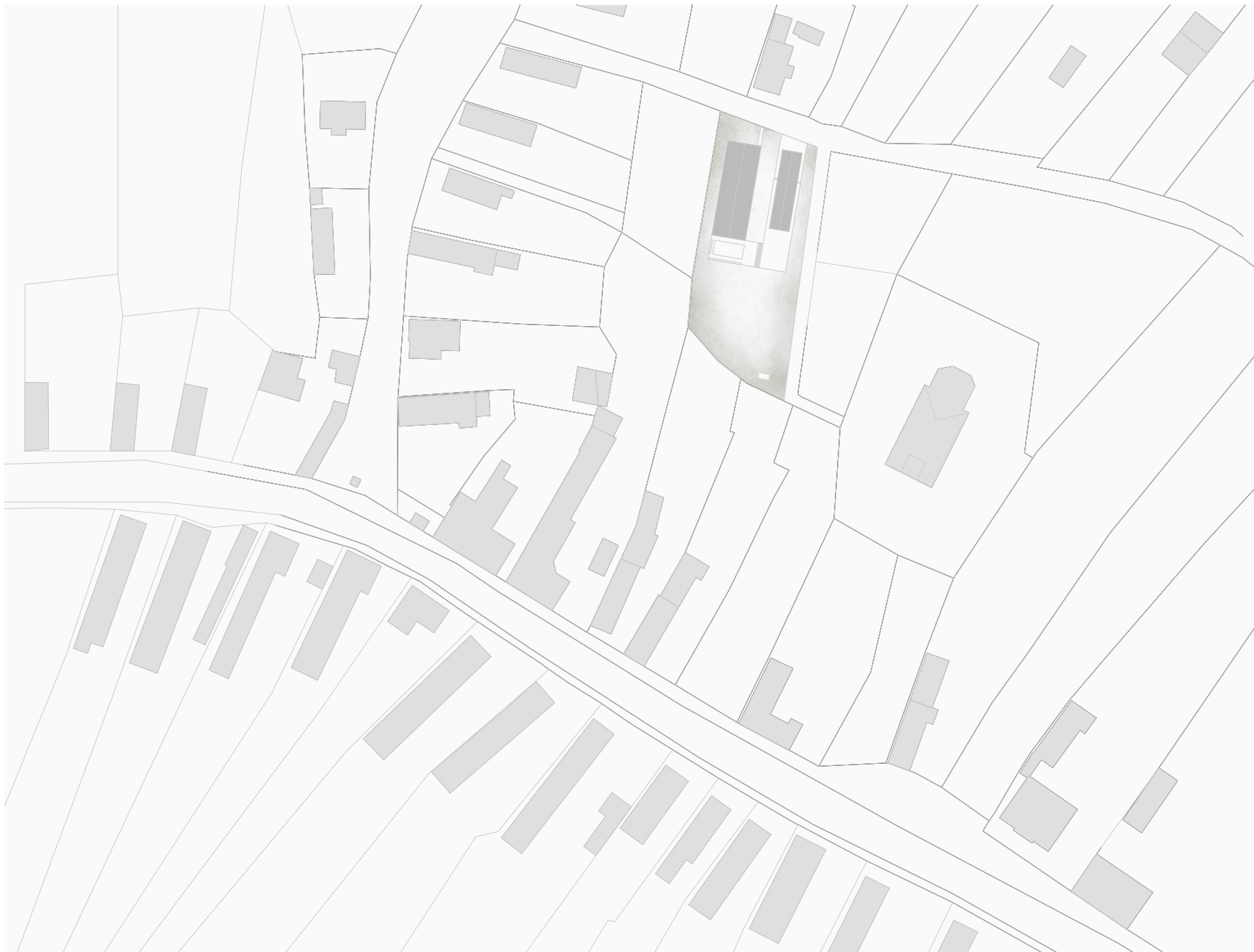
Kontextus

Kisszékely Tolna megyei apró falu, mely a Tolnai-hegyhát vonulatai közül kerül ki. A település kis lélekszámmal rendelkezik, küzd a mai kor folyamataival, az elvándorlással. Ennek fényében kimondottan érdekes kihívás, ilyen településre tervezni, hiszen egy épület élettartama egy vagy akár több emberöltőn keresztül is nyomot hagy a környezetében. A települést körbe ölelő dombok természetes védelmet képeznek és szép panorámával keretezik a községet. Ebben a völgyes-dombos területen lévő tervezési helyszín, hosszan elnyúlik egy enyhe meredekségű déli lejtőn, egyedi kilátást biztosítva a tájra és településre.

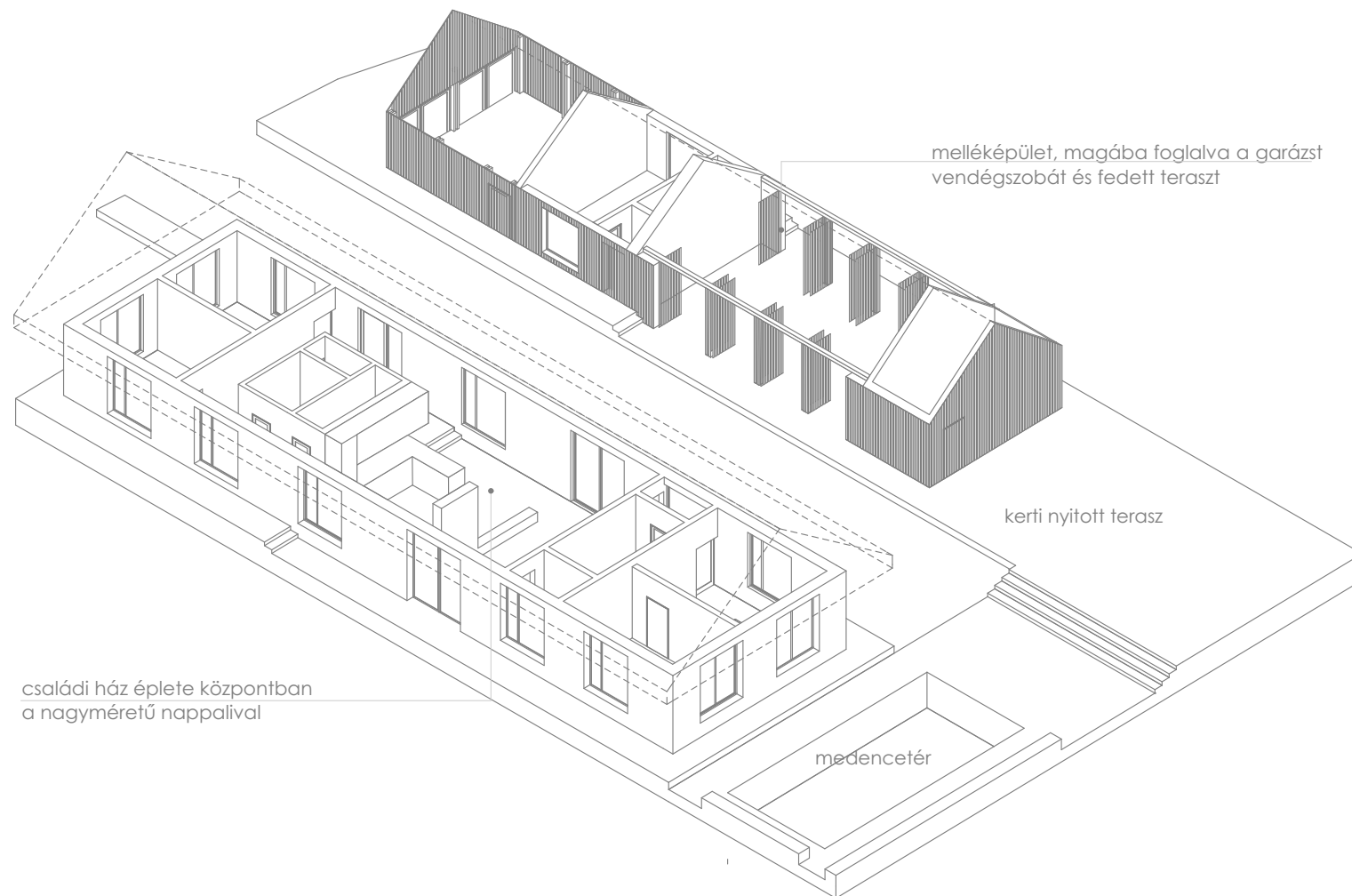
Koncepció

A településre jellemző hosszúházas beépítést tovább örökítése alapvető cél volt. A kialakult telepítés merít és tovább örökíti azt a fajta struktúrát, ami a település többi részén megjelenik. Viszont a terület adottságaihoz igazodva, új lehetőségeit kihasználva jön létre a tervezett épület.

Egy fő és egy melléképület került elhelyezésre. Ez a fajta beépítés lokálisan tovább örökíti a településre jellemző beépítési formát. Emellett olyan mikrovilágot hoz létre, ami intimitást kölcsönöz a helynek.

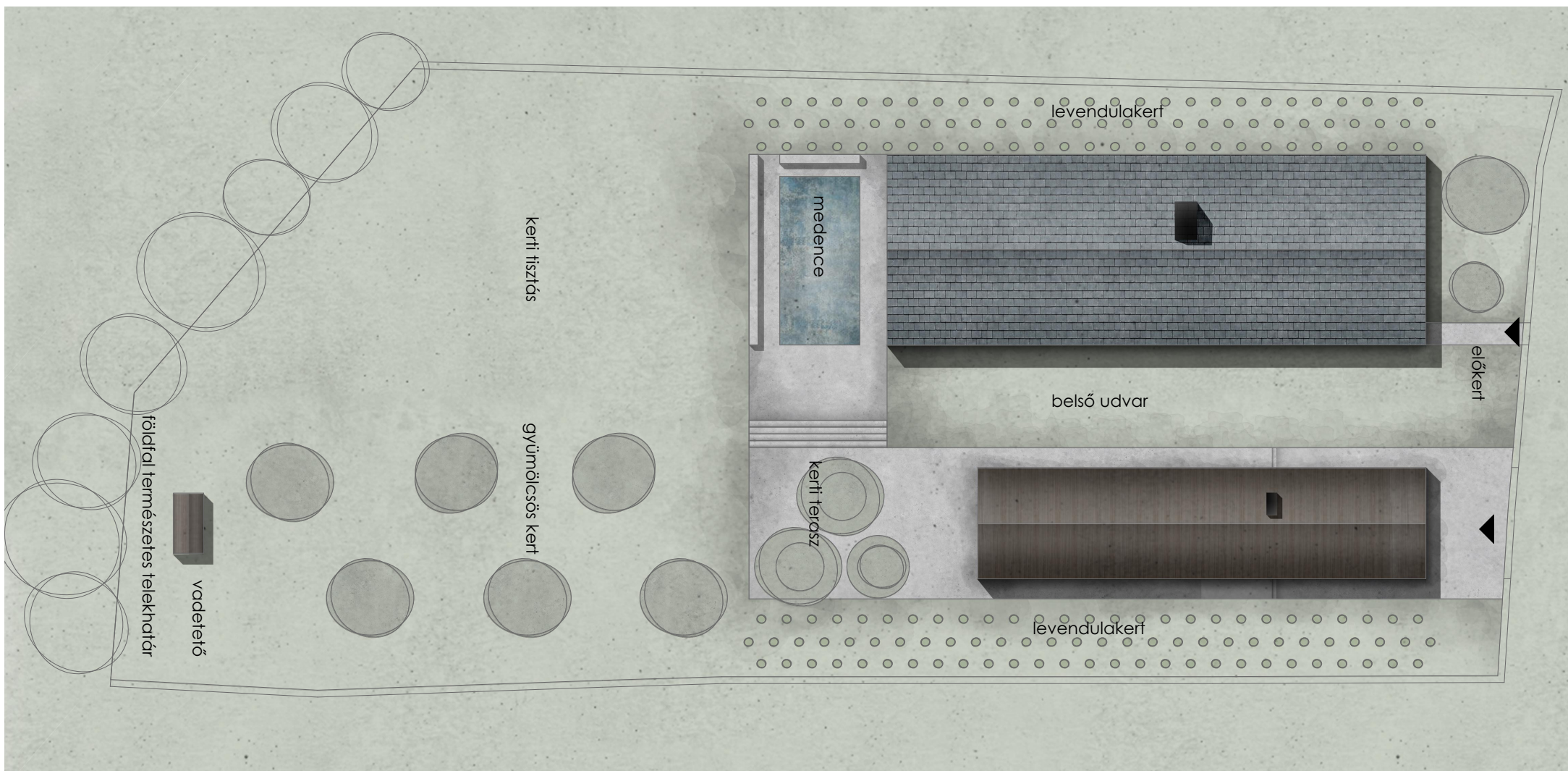


helyszínrajz



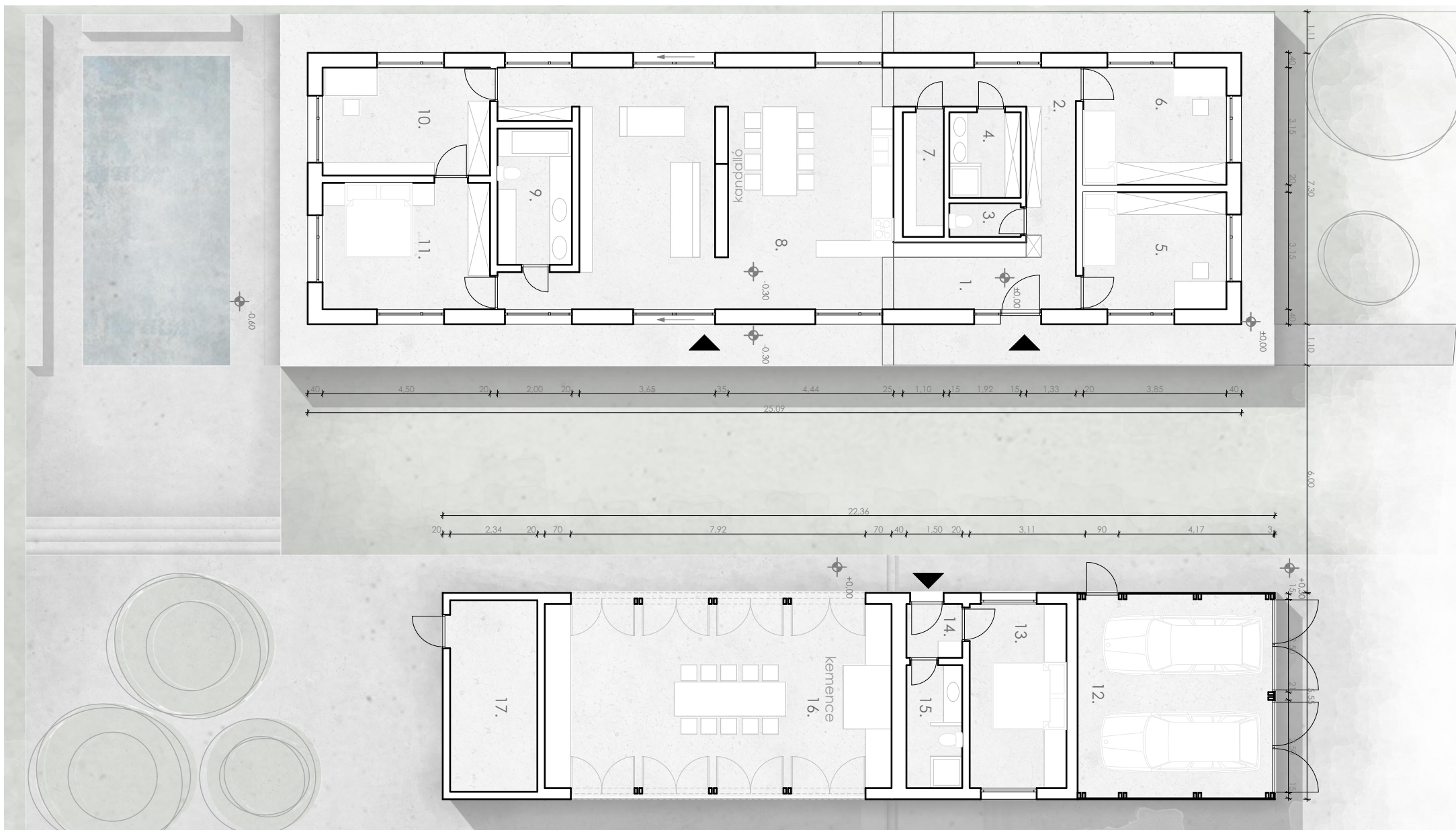
Terek és funkciók

A program nagy méretének kezelésében is szerepet kap a két tömegben történő megfogalmazás. A főbb funkciók, a családi házban kaptak helyet. Ennek térszervezését a közös légterű konyha-ebédlő-nappali térsor határozza meg. Ez jelenti a ház központi elemét, ahol a család össze tud gyűlni közösen időt eltölteni. A szülő háló és dolgozó szoba a nappali terek déli irányába került, míg a fiatalok szobái a másik oldalára. A szabadon álló telepítés miatt, kedvező benapozást biztosítva mindegyik helyiségnek. Az épületen belül a nappali terek előtt található lépcsőzés átmenetet képez az előtér és étkező között, hangsúlyozva annak funkcióját is. A melléképületben kap helyet az autók részére fedett beálló, ami a telekre vezető út irányába nyit. A vendégszoba illetve a hozzá tartozó vizes helyiségek külön a háztól, ebben az épületrészben kaptak helyet. A nagyméretű fedett terasz közvetlenül szemben található a nappali- és konyhával így a hasonló rendeltetésű terek vizuálisan kapcsolatban vannak egymással.



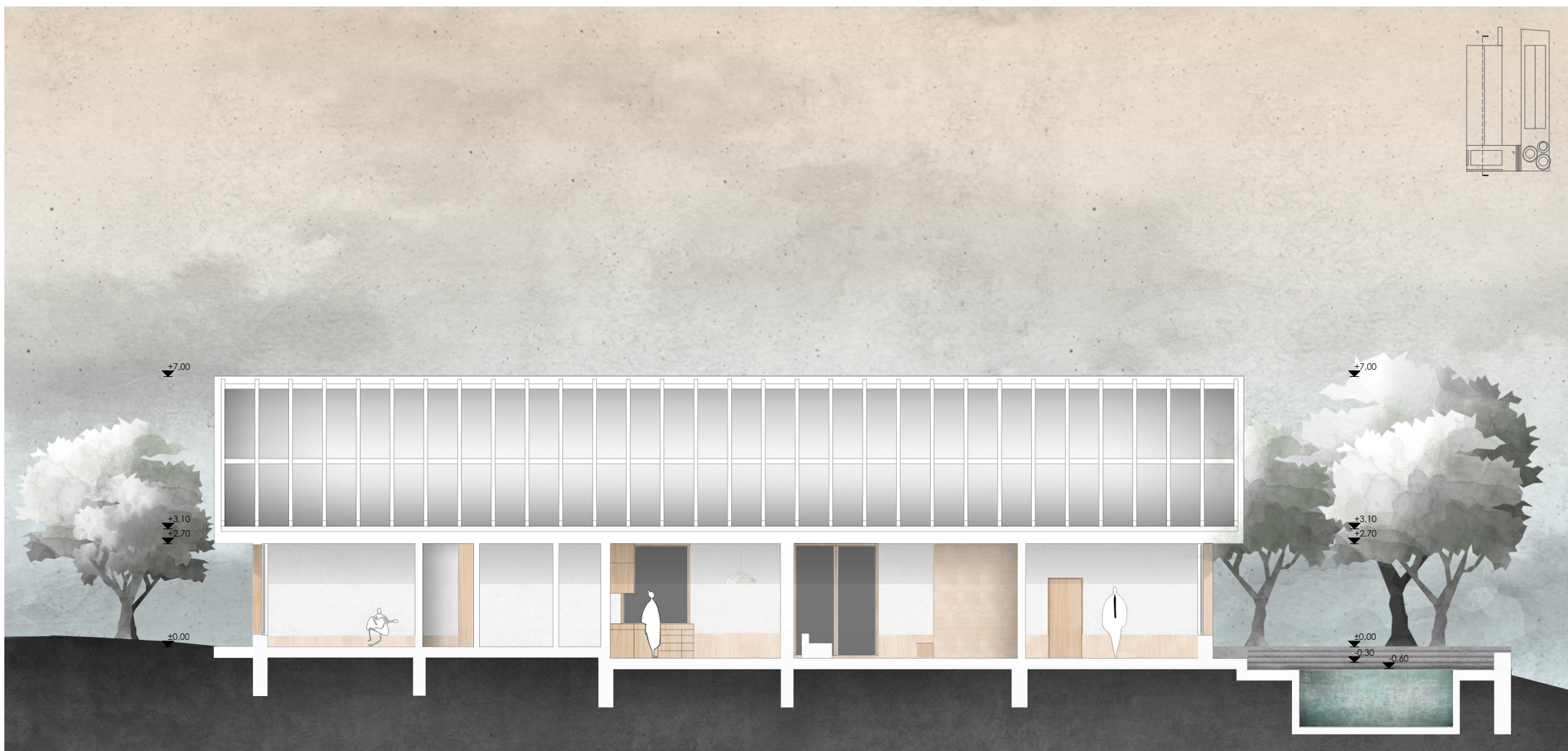
Az oldalkertekben bokros, cserjés növények övezik a házat, a kerítések mentén zöld falként megjelenő sövény. A hátsó kert követi az épületek elhelyezésének vonalát. A lakóház mögötti sávban az épület után található a medence majd nyílt rét. Az itt helyet kapó medence kellő intimitással rendelkezik és jó kilátást is enged. A melléképület sávjában gyümölcsfák kapnak helyet természetes vizuális határolást képezve.

helyszínrajz

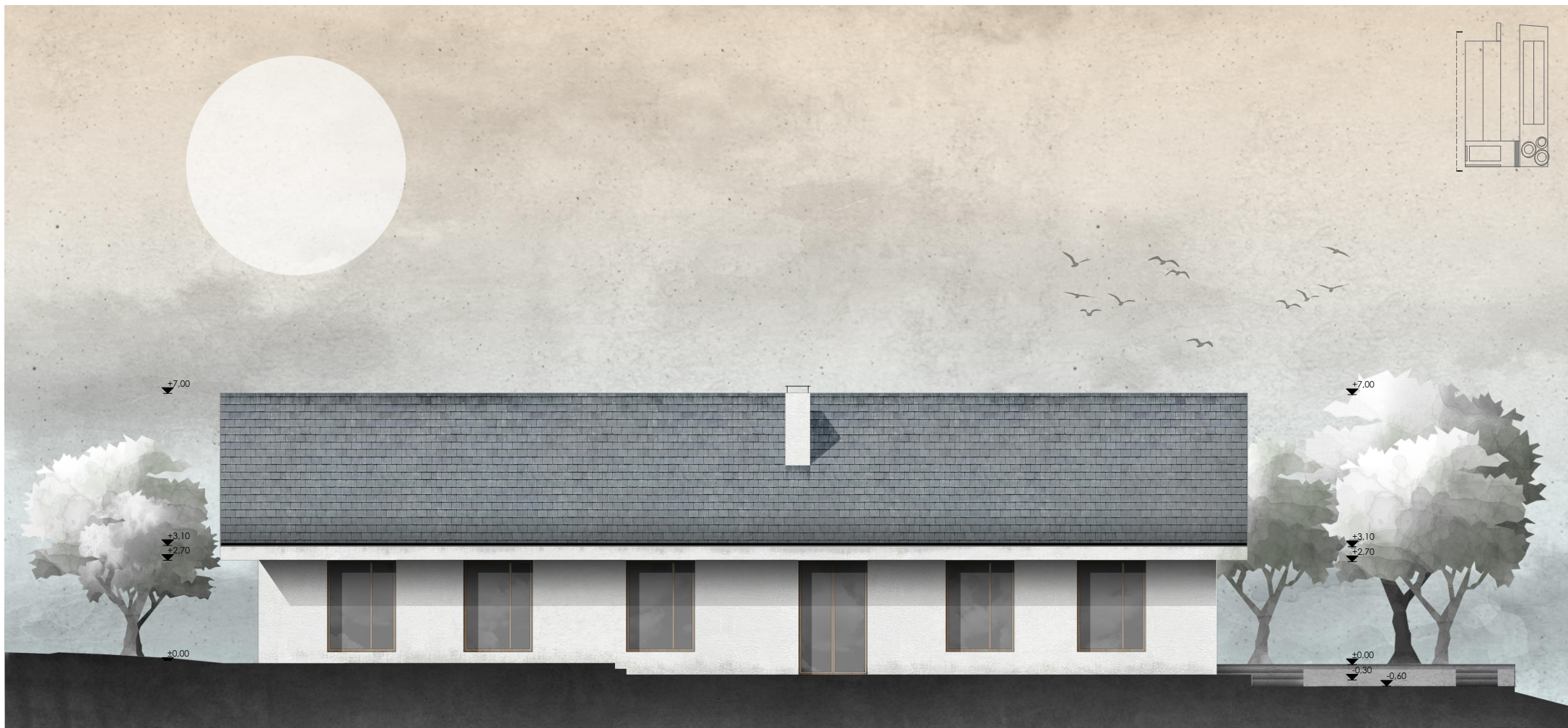


földszinti alaprajz

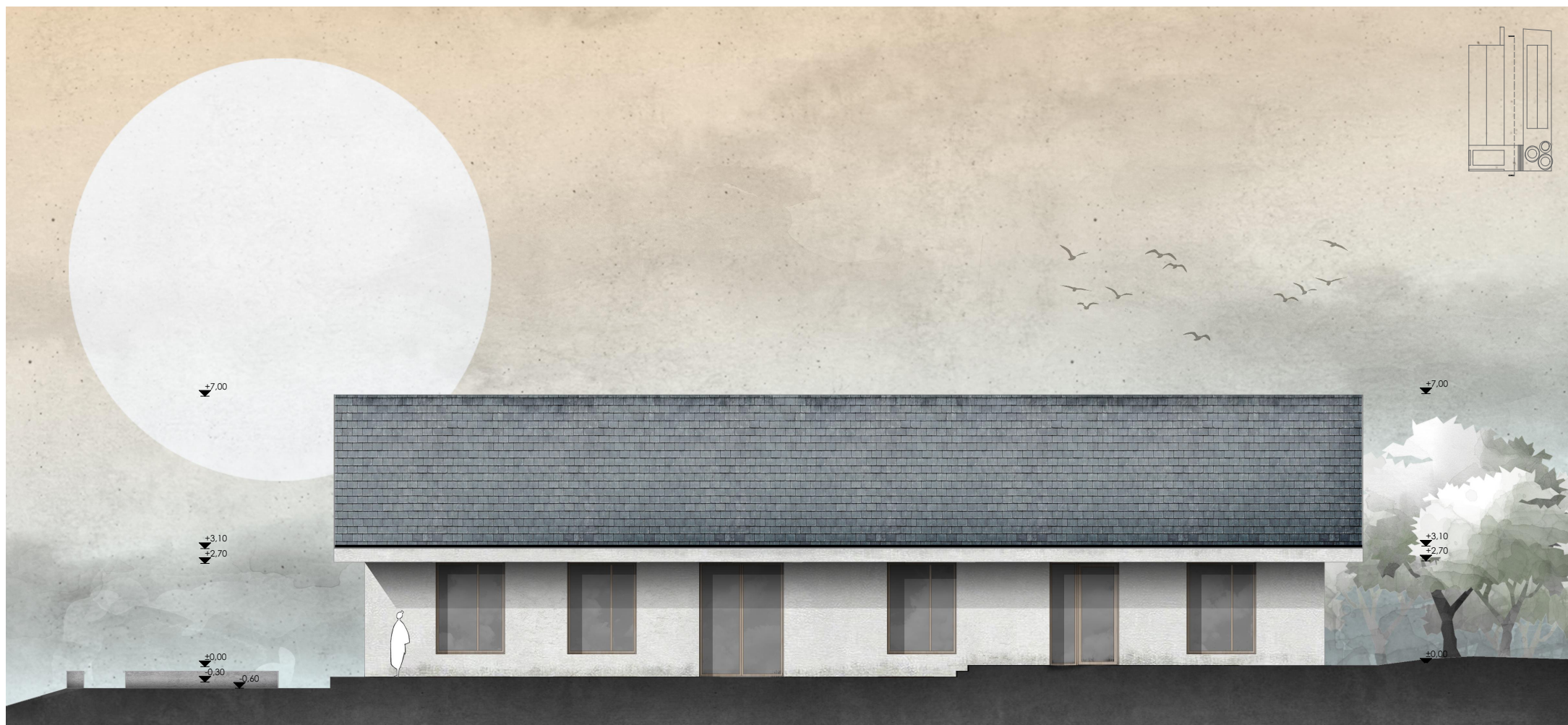
1.előtér 4,99 m² - 2. közlekedő gardrobe 9,15 m² - 3. wc 1,76 m² - 4. fürdő 4,41 m² - 5. szoba 12,12 m² - 6. szoba 2,1 m² - 7.kamra 3,69 m²- 8. knyh. étk. nap. 53,46 m²- 9. szül. fürdő 7,32 m²- 10.dolgozószoba 13,18 m² - 11. szülői háló 15,55 m² - 12. garázs 27,56 m² - 13. vendégszoba 12,50 m² - 14. előtér 2,17 m² - 15. fürdő 4,96 m² - 16. fedett terasz 51,71 m² - 17. tároló 12,19 m²



A-A metszet



nyugati homlokzat



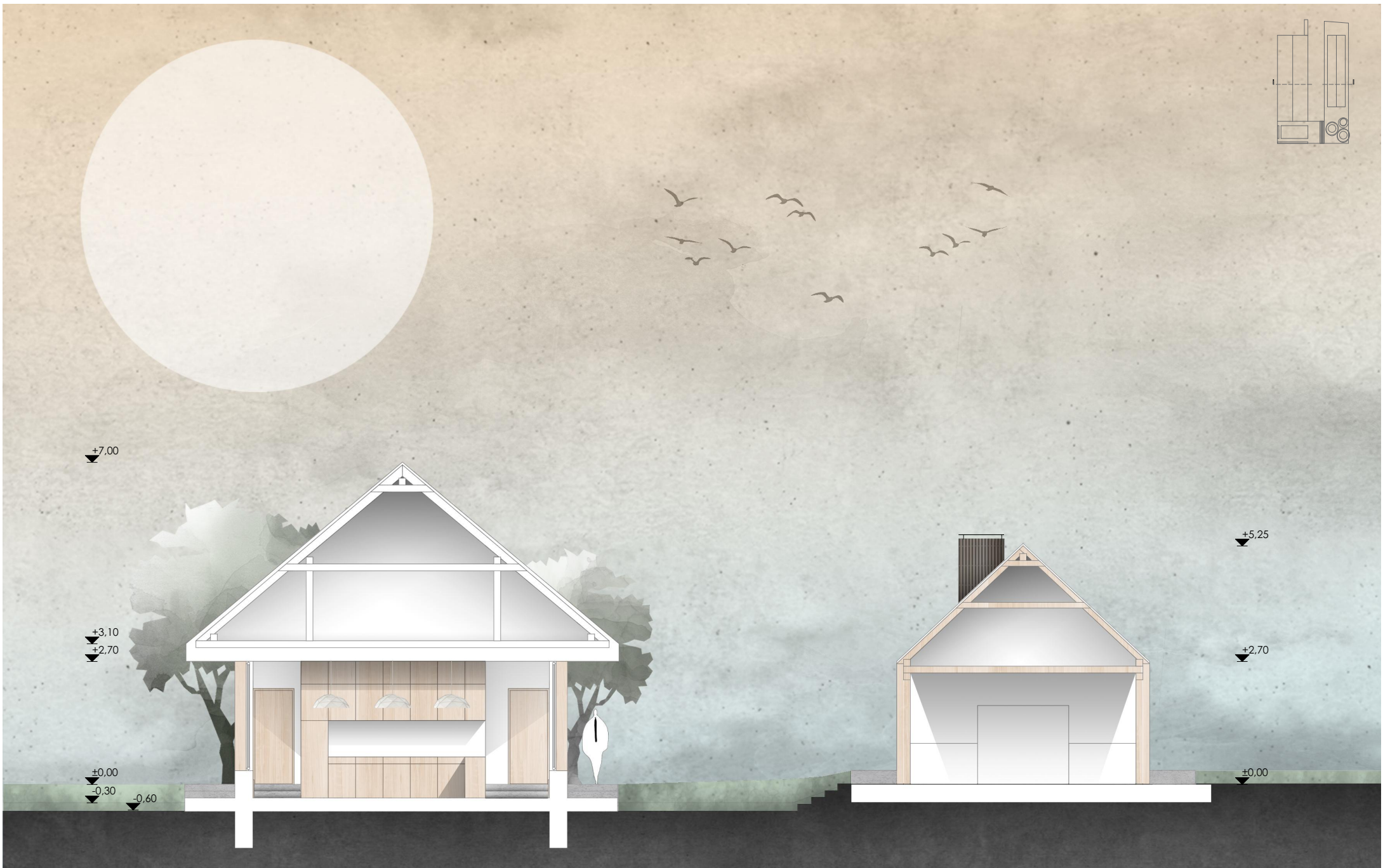
keleti homlokzat



déli homlokzat



északi homlokzat



B-B metszet



nézet a bejárat irányából



nézet a kerti terasz irányából



nézet a kertből, a templom irányából



nézet a nappaliból



A jövő otthonai építészeti ötletpályázat

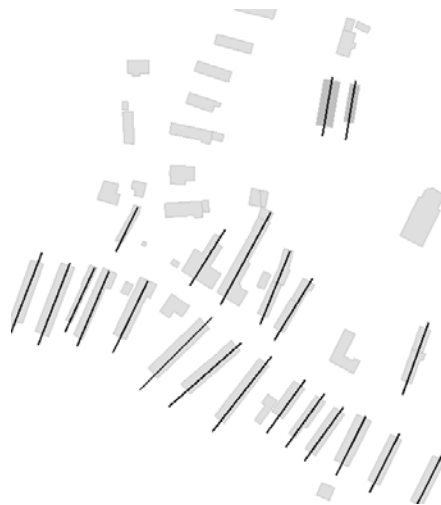
műszaki leírás

Kontextus

Kisszékely Tolna megyei apró falu, mely a Tolnai-hegyhát vonulatai között terül el. A település kis lélekszámmal rendelkezik, küzd a mai kor meghatározó folyamatával, az elvándorlással. Ennek fényében kimondottan érdekes kihívás, ilyen településre tervezni, hiszen egy épület élettartama egy vagy akár több emberöltőn keresztül is nyomot hagy a környezetében. A település körbe ölelő dombok természetes védelmet képeznek és szép panorámával keretezik a községet. Ebben a völgyes-dombos környezetben terül el a tervezési helyszín, ami hosszan elnyúlik egy déli lejtőn, egyedi kilátást biztosítva a tájra és településre. A község visszafogott épített környezettel rendelkezik, kicsit mintha meg is állt volna az idő. Az arculatának legmeghatározóbb elemeit a családi házak jelentik. A település struktúráját meghatározó eleme a hosszú telkek és oldalhatáros beépítések, viszonylag szűk, de használható udvarokat eredményeznek. Hagyományos visszafogott családi házak követik egymást, jelentősebb középület csak a település felé magasodó templom jelenti.

Építészeti koncepció

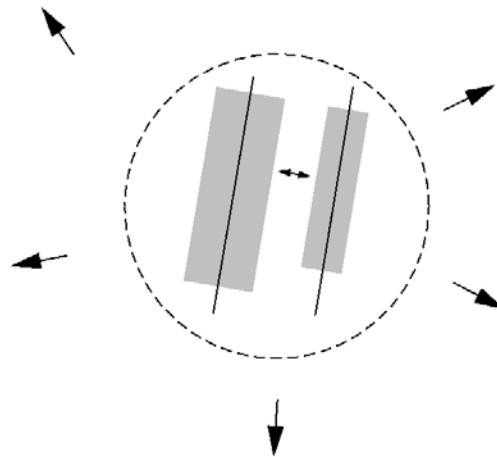
A tervezési helyszín nyílt szántóföldi területen fekszik, amit a táj dombos megjelenése határol és egy-két épített elem jelenik meg. A településre jellemző keskeny hosszú telkek képe némiképp megváltozik, mivel két ilyen telek kerül összevonásra és ezek adják a helyszínt. Emellett a terület egy beépítetlen útról nyílik, így némiképp eltér a település megszokott képétől. Az összevont telek hosszirányú formája és kiterjedése déli irányba alapjában meghatározzák az épület elhelyezésének módját.



A tervezési terület mellett, hogy közel helyezkedik el a település központjához, mellékutca jellege miatt kialakulatlan képet mutat. A terület a falu temploma meghatározó elemként van jelen, emellett a telekkel szemben álló ház jelenik meg építményként, mint közvetlen szomszéd. A környező egyéb telkek üres területek, a déli oldalról a partfal és fasor keretezi.

A kialakult telepítés merít és tovább örökíti azt a fajta beépítési struktúrát, ami a település többi részén megjelenik. Viszont a terület adottságaihoz igazodva, új lehetőségeit kihasználva próbálja ezt megvalósítani. Mivel hétvégi házként funkcionál az épület és a település épületei is egyszerűséget és visszafogottságot tükröznek ezeket a szempontokat a megjelenő új épületeknek is követni kell. Ne túlzó palotaként álljon a dombon, konkurálva a templom falu felé magasodó homlokzatával, inkább simuljon bele a területbe és teremtsen meg azt a meghittséget, ami a települést is jellemzi és egy hétvégi háztól elvárható.

Az összevonásból adódóan létrejövő telekszélesség lehetővé teszi, hogy ne csak oldalhatáron álló épület jöhessen létre, hanem szabadon álló formában is megfogalmazható. Ez a beépítés több előnnyel is jár, egyrészt kedvezőbb helységkiosztást tesz lehetővé, az egyes helyiségek benapozását is kedvező irányba befolyásolja, illetve jobb kilátást enged a környezetre.



A településre jellemző hosszúházás beépítést tovább örökítése alapvető cél volt, ezt egy hosszú nyeregtetős forma biztosítja. A környezet csupaszságát ellensúlyozva két épület került elhelyezésre a telken belül. Ez a fajta beépítés lokálisan tovább örökíti a településre jellemző beépítési formát. Emellett olyan mikrovilágot hoz létre, ami intimitást kölcsönöz a helynek azáltal, hogy az épületek között létrejön egy védett kert.

Az így kialakuló főépület és „pajta” vagy melléképület, megjelenése alapvetően eltér. A ház tömörebb masszívabb megjelenésű, kinyúló eresszel, míg a melléképület könnyedebb megjelenésű.



Kert és telek

Az épületek szabadon álló testekként kapnak helyet a telken. Mivel nagy nyílt terepen található a helyszín és használata nem állandó jellegű a telket az északi nyugati és keleti oldalról kerítés övezi, délről a természetes fal és fák keretezik. Az oldalkertekben bokros, cserjés növények övezik a házat, a kerítések mentén zöld falként megjelenő sövény. A hátsó kert követi az épületek elhelyezésének vonalát. A lakóház mögötti sávban az épület után található a medence majd nyílt rét. Az itt helyet kapó medence kellő intimitással rendelkezik és jó kilátást is enged. A melléképület sávjában gyümölcsfák kapnak helyet természetes vizuális határolást képezve.

Funkciók és terek

A program nagy méretének kezelésében is szerepet kap a két tömegben történő megfogalmazás. A főbb funkciók, a családi házban kaptak helyet. Ennek térszervezését a közös légterű konyha-ebédlő-nappali térsor határozza meg. Ez jelenti a ház központi elemét, ahol a család össze tud gyűlni közösen időt eltölteni. A szülő háló és dolgozó szoba a nappali terek déli irányába kerültek, míg a fiatalok szobái az ellenkező oldalára. A

szabadon álló telepítés miatt, kedvező benapozást biztosítva mindegyik helyiségnek. A fürdők elhelyezésnél szempont volt, hogy a szülői fürdő privátként tud funkcionálni. Míg a fiatalok szobáihoz tartozó vizes helyiségeket vendégek is elérik. Az épületen belül a nappali terek előtt található lépcsőzés átmenetet képez az előtér és étkező között, hangsúlyozva annak funkcióját is.

A melléképületben kap helyet az autók részére fedett beálló, ami a telekre vezető út irányába nyit. A vendégszoba illetve a hozzá tartozó vizes helyiségek külön a háztól, ebben az épületrészben kaptak helyet. Annak ellenére hogy a vendégek szállása külön épületrészben található, mégis közel van a nappalihoz és bejárathoz. A nagyméretű fedett terasz ami magába foglalja a kemencét is, közvetlenül szemben található a nappali- és konyhával így a hasonló rendeltetésű zárt, és szabadban lévő, de fedett terek vizuálisan kapcsolatban vannak egymással.

A ház tetőtere gépészeti berendezéseknek biztosít helyet, szükség esetén tárolóként is használható, a mosdóból lenyíló padlásfeljárón keresztül. A melléképület szabad terei felett nyílt fedélszék és faszerkezet fedi.

Anyagok és szerkezetek

A családi ház épített falazattal kerül kialakításra jó hőtároló tömeggel, megfelelő hőszigeteléssel ellátva. Fedését üres fedélszék biztosítja, hagyományos állószékes megoldással. A homlokzatok vastag vakolattal fedettek, enyhén durva megmunkálással felhordva. A fedést kiselemes sötét színű kerámiacserép biztosítja. A nyílászárók körül fa keretezés jelenik meg, finoman hangsúlyozva azokat.

A melléképület szerkezetét faváz és merevítő harántfalak biztosítják. A garázs rész és vendégszoba területén a burkolatot deszkázat biztosítja. A fedett terasz mentén, az oszlopokra szerelt, nyitható szárnyakat nyílthézagossal lécburkolat fedi. A vendégszoba tömör elemként ékelődik az épületbe, ennek határoló szerkezetei a megfelelő komfort érdekében hőszigeteléssel vannak ellátva ezen jelennek meg burkolatként a lécek elemek. A tetőfedést lejtésirányban fektetett lécezés adja, homogén és könnyedebb megjelenést kölcsönözve az épületnek.

Energetikai koncepció

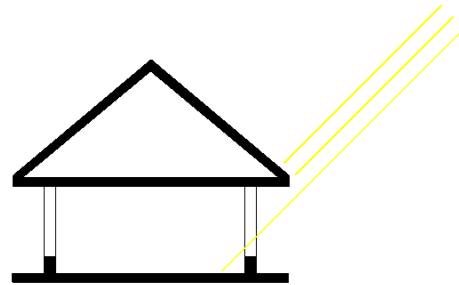
A telken való elhelyezkedés alapjaiban határozza meg az energetikai koncepciót. Az észak-dél irányú tengelyen lévő tájolás miatt, rövid déli homlokzat alakul ki, de a nap járása körben az épület minden oldalát éri. Ehhez kapcsolódóan a ház formájának kialakításakor szempont volt, hogy az alapvető geometria közre működjön az energetikai működés során. Az épület külső határoló szerkezetei hőszigetelt falazott falak adják, amiken a tetőszerkezet jóval túlnyúlik. Így nyáron meredek szögéből érkező napsütéskor árnyékot vet, télen viszont a nagy nyílászárókon keresztül lehetővé teszik a természetes melegítő hatást. A nyílászárók fa szerkezetű többrétegű üvegezéssel ellátottak, mai normáknak megfelelően.

A területen vezetékes gázkapcsolat nincs, ezért a valamennyi fogyasztó energiaellátását elektromos áram biztosítja. A fűtési rendszert felület és padlófűtés biztosítja, elektromos kazánnal és hővisszanyerős légcserélővel. Az elektromos kazán elhelyezése megoldható a kamrában, egyéb nagyobb gépészeti berendezések pedig a tetőszerkezetben. A gyorsabb felmelegedést kiegészítés képpen, egy kandalló is megtalálható az étkező

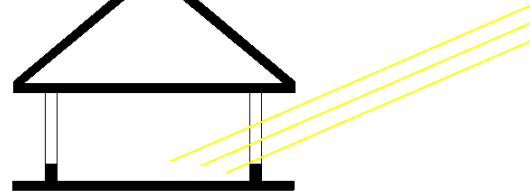
nappali határán. A melléképületben található helyiség lévén kis méretű és időszakos használatú fűtését kandalló biztosítja. A használati melegvizet mindkét épületre vonatkozóan villanybojler biztosítja.

Megfontolandó talajszondás hőcserélő kiépítése is a területen, illetve a déli lejtőn napelemek elhelyezése a kedvező tájolásból adódóan. Így a hálózattól való függőség mérsékelhető, illetve megfelelő mennyiségű napelem esetén kiváltható az.

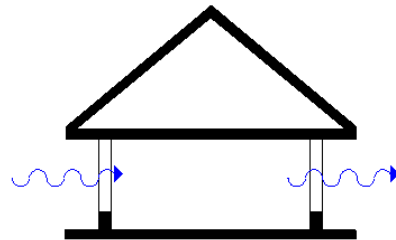
Az épület kialakításából adódóan nyári meleg esetén kereszt irányba kiszellőztethető. A tetőfelületekről összegyűjtött vizet öntözésre szürkevízként történő használata további energetikai lehetőségeket nyújt.



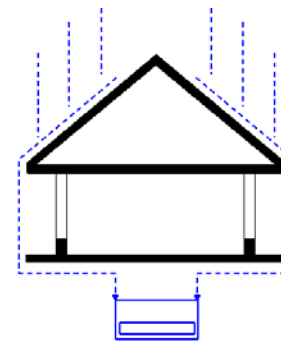
nyári állapot benapozása



téli állapot benapozása



természetes szellőzés



esővíz összegyűjtése és hasznosítása