

PÁLYÁZAT

a STYLE & DRAW Enteriőr tervezési pályázatra, az Otthon Neked szervezésében

Szervező: **Style & Home Kft.**

Tárgy: **Hétfélig ház megtervezése**

Helyszín: **Kisszékely**

Budapest

2020. június

Tervjegyzék

1. Címlap
2. Tervjegyzék
3. Belsőépítészeti műleírás
4. Konzignációs táblázat

5. Téri ábrák / látványterv 27 db
6. Hangulat montázs / moodboard 3 db

7. Eredeti alaprajz (földszint) 1:100
8. Eredeti alaprajz (emelet) 1:100
9. Bontási-, építési terv (földszint) 1:100
10. Módosított alaprajz (emelet) 1:100
11. Berendezési alaprajz (földszint) 1:50
12. Berendezési alaprajz (emelet) 1:50
13. Világítási terv (földszint) 1:100
14. Világítási terv (emelet) 1:100
15. Álmennyezeti és álgerenda terv (földszint) 1:100
16. Álmennyezeti terv (emelet) 1:100
17. Falnézet konyhabútor kiosztása (főfal és konyhasziget) 1:50
18. Burkolat kiosztási terv (földszint padlóburkolat) 1:50

Belsőépítészeti műleírás

1. Előzmények:

A kisszéki épület nyaralóként, illetve második otthonként funkcionál egy 4 fős család számára. Gyakran fordulnak meg vendégek és rokonok, így elszállásolásukra is szükség van.

A terek kialakítása és a műszaki megoldások az ügyfél igényei alapján az építészeti tervekkel összhangban készültek.

2. Tervezési program:

2 felnőtt és 2 tinédzser számára vidéki környezetben, ugyanakkor a városban megszokott kényelem kialakítása a cél. A kényelmet a térfelosztás mellett a technikai-, műszaki megoldások adják.

Az épület külső megjelenését egy göré ihlette; a kukoricatároló modern, letisztult formája valósult meg. A táj jellegzetes fája a tölgy, ezért a fa szerkezetéhez ezt a fát használtuk.

A belső formavilág a külső jegyekkel összhangban hasonlóan letisztult, a külső anyaghasználat visszaköszön a belső terekben. Textúrákban (burkolat, textilek) felismerhető a tájegységre jellemző motívumok, színekben pedig a népviselet és a göré színvilága keveredik.

A ház belső kialakítása teljes egészében illeszkedik a ház külső megjelenéséhez és szűkebb és a tágabb értelemben vett környezetéhez is.

3. Műszaki ismeretek:

Az épületben számos környezetkímélő gépészeti megoldás került kialakításra. Helyet kaptak ezért az épületben víz visszaforgatáshoz szükséges tisztító berendezések, takarékos Klúdi csaptelepek, csapadékvízgyűjtő, Saint-Gobain hőszigetelt üvegek külső árnyékolókkal, hőszigetelt Hörmann nyílászárók. Levegő-hőrendszerű Zubadan – Budatech hőszivattyú, mennyezet és padló hűtő-fűtő rendszerrel. Továbbá helyet kapott az épületben Nordinova elektromos fűtés kiegészítés és napelemrendszer, az épület teljes okos otthon vezérléséért az Elko Ep rendszere felel.

4. Belső terek tervezett kialakításának rövid leírása:

A 155 m²-es épületben mind közösségi terek, mind magánszférát biztosító helyiségek kialakítása a cél valamint a tároló kapacitás maximalizálása. A közösségi tér középen kapott helyet. A kiszolgáló és privát helyiségek (szülői háló és fürdő), pedig elkülönülve a földszint két végében kaptak helyet. Az emeleten találhatóak a tinédzserek szobái és a vendégszoba saját fürdőszobákkal.

Földszint

Előszoba

Tágas előszoba, közösségi tér felé nyitott elrendezéssel. A tárolás külön helyiségben kapott helyet, így az előszobában, csak a legszükségesebb dolgok vannak elől. A szolgáltató helyiségek folyosóján óriási könyvespolcok kerültek kialakításra.

Tároló helyiség

Előszobához szorosan kapcsolódik, ugyanakkor megbújik a közösségi tér elől. Széles tolóajtónak köszönhetően könnyen használható pakoláskor. Akár kerékpárok vagy horgászfelszerelés is elfér a kabátok, cipők mellett. Pingpong asztal az ékezőben kapott helyet, így ennek tárolása itt nem szükséges.

Mosókonyha és vendég WC

Mosókonyha és egy lenti plusz WC került kialakításra. A tárolóhoz hasonlóan funkcionális jelentőséggel bír.

Dolgozó

A közösségi és privát terektől teljesen elkülönül. A nyugalom és a zavartalan munkavégzés biztosított. Két íróasztal és számtalan polc áll rendelkezésre a szükséges dokumentumok tárolására.

Konyha, étkező és nappali

A legnagyobb egybenyitott tér a házban. A jó arányokért a terasz gerendáinak megjelenítése felel. Konyhában a tűzhely felett kemencét idéző páraelszívó kialakítás uralja a teret, ellensúlyként vele szemben, a mozgatható TV fal került kialakításra.

Konyhai főzőfelület hatalmas és a tárolás is remekül megoldott. Az alsó szekrényeken túl az étkező melletti állószekrényekben megannyi edény elfér. A hűtő és a fagyasztó az állószekrényekben kapott helyet, míg a sütő a főzőlap alá került beépítésre.

Az étkező egy multifunkcionális tér; a pingpong asztal teret ad az étkezésre és a családi

együtt töltött időre is. Tekintettel a játék fontosságára, étkezni a teraszon és a konyhaszigeten is lehet.

Nappali két fő részre osztható: egy társalgó és egy olvasó egységre. A Hannabi termékeinek köszönhetően a kanapé és olvasófülke könnyen átalakítható igény szerint egy hatalmas, vagy több kisebb ülőfelületté.

Tűztér itt került kialakításra. Az építészeti terven a kémény nem került kialakításra, így jelenleg bioetanol kandalló üzemel. Javaslom, kémény és fatüzelésű kandalló beépítését, természetesen a nappali tér újra gondolásával (tv vagy kandalló áthelyezése).

Kamra

Tolóajtóan egyszerűen kezelhető lépcső alatti helyiség.

Szülői háló, fürdőszoba és WC

Szülői háló és hozzákapcsolódó gardrób, fürdő és WC tökéletes egységet alkot egy párnak.

Az alvórész berendezése magas komfortszintet ad a mindennapi élethez is, akárcsak otthon. Gardrób egységben bőven van lehetőség ruhatárolásra. Az éjjeliszekrényekben minden szükséges elfér. A sötétítésért és a meghittségért a külső fényzáró rolók és a belső árnyékolók gondoskodnak.

Fürdőszobai dupla üveges tolóajtó gondoskodik a hotelélményről. Az egybenített tér a hedonista életformát követi. A funkcionális fürdőszoba kialakítás mindent alárendelt a panorámának. Az intimitásról függönyök gondoskodnak.

WC teljesen elzárt, nyíló ajtó felel a szigetelésért (hang, szag).

Kültér

Kocsibeálló és külső tároló

A ház bejárata előtt két kocsibeálló kapott helyet, a szőlőlugas alatt. Mellette zárt tároló található gépészeti egységgel.

Terasz

A terasz a ház lelke, a belső közösségi térrel karöltve működik igazán, ezért óriás ablakfelület határolja csak a két életteret. Itt kapott helyet a kültéri wellness rész, egy társalgó és a grillterasz is. Teraszt körülölelő lugas ideális környezetet biztosít nyáron,

a hűvösebb időkben a teraszfűtés és a kültéri kandalló ad meleget.

Emelet

Közlekedő

Tágas előszobából egyenes lépcsőn jutunk el egy kis előtérbe, mely tini nappaliként is funkcionál. A lépcsőkorlát mellett könyvespolcok futnak végig a folyosón. A belmagasság a tető szinte teljes magasságában uralja a teret. A fa burkolat otthonossá és meleggé varázsolja a hatalmas belmagasságot és üvegfelületet.

A folyosó végén kapott helyet egy nagyobb gépészeti egység, mely a hálóegységeket nem zavarja.

Tetőterasz

A közlekedő folytatásaként húzódik végig egy pad a tetőkert szélén, ahol árnyékolók biztosítják a kellemes időt nyáron is.

Tini szobák

Látványos belmagasság és játékos megoldások jellemzik. A szobákban a földszinti letisztultság folytatódik, erdő és mező téma köszön vissza. Falburkolat, hatalmas gardrószelektények és tanulószarkok biztosítják a kényelmet.

Tini fürdőszoba

A fiatalok részére egy közös fürdőszoba került kialakításra duplamosdóval, mely a lakórészük egységét koronázza meg. Játékosság itt is folytatódik.

Vendégszoba és fürdőszoba

Különálló lakóegység került kialakításra, ahol az óriási üvegfelület és a kádas hálótér hotelérzetet ad a vendégek részére. A bejárati ajtó mellett egy ideális méretű gardrószelektény található. A sötétítésért és a melegségért a külső fényzáró rolók és a belső árnyékolók gondoskodnak.



GYÁRTÓ/ FORGALMAZÓ	HELYISÉG	TERMÉK TÍPUS	MÉRET	ANYAG	SZÍN	TERMÉK MEGNEVEZÉSE	TERMÉK CIKKSZÁMA
Hörmann	Beltér	Fa beltéri ajtóelem	100*200/875*200/750*200	Fa, Duradecor	Fehér, matt	Design Line – Ultramatt	dl-cncpt-1000-2000- I-01-01
Trilak-Héra	Beltér	Falfesték	nr	Beltéri falfesték	Fehér, matt	HÉRA Prémium Clean beltéri falfesték	66590035
Hörmann	Beltér	Kilincs	nr	Nemesacél	Nemesacél	Linea lapos kerek Rozetta	nr
Hörmann	Előszoba	Bejárati ajtó	110*210	Acél	Antracit, matt	Bejárati ajtó – THERMO65 010	1102015
Climastar	Előszoba	Fűtőpanel	50x100	nr	Slate fehér	Climastar Smart 1000 W Álló Fehér Pala fűtőpanel	CS-013
Eglo	Emeleti terasz	LED Kültéri mennyezeti lámpa	LED/16,5W/23 0V	nr	Fehér	ARGOLIS	96491
BDDW	Étkező	Asztal	247x152	Fa	Fa	nr	nr
Interniitaliano	Étkező	Szék	nr	Fa	Fa	Stia	nr
Porcelanosa	FSZ	Burkolat	150x150	Gress	Beton	Bottega Acero Natural	Nr
Marmorin	Gyerektúró	Mosdó	120	Márvány	Fehér	Teo	641 120 0
Arezzo	Gyerektúró	WC	52x34	Kerámia	Fehér	OHIO ALSÓS/HÁTSÓS ÁLLÓ WC	AR-205
Azzeró	Gyerektúró	Tükör	100cmx80cm	Tükör	Tükör	AREZZO DESIGN CONTRAST OKOS TÜKÖR	AR-10080
Kludi	Gyerektúró	zuhany csaptelep	nr	nr	Fehér	Zenta	351009138
Argenta	Gyerektúró	zuhany csaptelep	25x50	Kerámia	Színes	Caledonia Breton Warm	77880
Argenta	Gyerektúró	zuhany csaptelep	25x50	Kerámia	Színes	Caledonia White	77879
Ikea	Gyerekszoba1	Szék	nr	Fa	Fa	Kullaberg	nr
Helyi szövőmester	Gyerekszoba1	Szőnyeg	Többféle	Vászon, szőttés	Színes	nr	nr
Ericawakerly/Majidi	Gyerekszoba2	Tapéta	10m x 52cm	Vinyl	Krém/fekete/sz ürke	HOUSES black / cream	Houses001 black/grey/cream
Egger	Gyerekszoba2	Bútorlap	nr	Laminált lap	Barna	Egger_h1151_st10	Egger_h1151_st10
Egger	Gyerekszoba2	Bútorlap	nr	Laminált lap	Barna	Egger_h1151_st10	Egger_h1151_st10
Ikea	Gyerekszoba2	Szék	nr	Fa	Fa	Kullaberg	nr

Helyi szövőmester	Gyerekszoba2	Szőnyeg	Többféle	Vászon, szöttes	Színes	nr	nr
Helyi asztalos	Hálósobák	Ágy	Változó	Fa/szövet	Fa	nre	nre
Miele	Konyha	Beépíthető hűtőszekrény	75x213x63	nr	nr	Master Cool Push2open	K 2801 Vi
Miele	Konyha	Beépíthető fagyasztószekrény	75x213x63	nr	nr	Master Cool Push2open	F 2671 Vi
Miele	Konyha	Indukciós főzőlap	80x52x4,5	nr	nr	Powerflex	KM 7474 FL
Miele	Konyha	Beépíthető mosogatógép	59,8x57x80,5	nr	nr	Perfect GlassCare	G 4263 SCVi Active
Miele	Konyha	Kürtöbe építhető páraelszívó	88,4x30x30	nr	nr	Kürtöbe építhető páraelszívó	DA 2698
Marmorin	Konyha	Mosogatótálca	nr	Gránit	Fehér	Halit	Halit
Kludi	Konyha	Mosogató csaptelep	nr	nr	Fehér-Króm	Bingo Star NA 15	428590578
Porcelanosa	Konyha	Burkolat	45x120	Matt Gress	Fehér	Deco Mat	nr
Egger	Konyha	Bútorlap	nr	Laminált lap	Sárga	Kukoricásárga	Egger_u146_st15
Egger	Konyha	Bútorlap	nr	Laminált lap	Kék	Füstöskék	Egger_u507st9
Jura	Konyha	Kávéfőző	nr	nr	Fekete	E 60	E 60
Egger	Konyha	Bútorlap	nr	Laminált lap	Fa	Fa	Egger_h1334_st9
Trilak-Héra	Lépcsőház	Falfesték	nr	Beltéri falfesték	Kékkfestő	Trilak Héra Prémium színes beltéri falfesték kékkfestő	4312401
Helyi szövőmester	Nappali	Szőnyeg	Többféle	Vászon, szöttes	Színes	nr	nr
Hannabi	Nappali	Kanapé	Többféle	Textil	Színes	Hyperactive	nr
Hannabi	Nappali	Kanapé	Többféle	Textil	Színes	Urban Nomad	nr
Hörmann	Szülői fürdőszoba	Dupla üveg tolóajtó	160x210	Üveg	nr	Glass Line – Aldo	nr
Hörmann	Szülői fürdőszoba	Slide Compact tolóajtó-rendszer	160x210	Üveg	nr	Slide Compact tolóajtó-rendszer	nr
Marmorin	Szülői fürdőszoba	Kád	155x60x70	Márvány	Fehér	Tantium	nr
Arezzo	Szülői fürdőszoba	WC	35x52x36	Kerámia	Fehér	Indiana	AR-102
Marmorin	Szülői fürdőszoba	Mosdó	40x40x14	Márvány	Fehér	Lena 3	nr
Kludi	Szülői fürdőszoba	Kádtöltő csaptelep	nr	Króm	Króm	Balance	52447-75-3D

Kludi	Szülői fürdőszoba	Mosdó csaptelep álló	nr	Króm	Króm	Balance	52296-75-3D
Climastar	Szülői fürdőszoba	Törölközőszárító radiátor	50x100	nr	Slate fehér	Smart	nr
Eglo	Szülői hálószoba	Állólámpa	nr	Fém	Fekete	Amontillado	98493
Eglo	Szülői hálószoba	Mennyezeti lámpa	60x60	nr	Fa	Romao 2	97789
Eglo	Szülői hálószoba	Asztali lámpa	nr	Fa	Fa	Hornwood	43047
Poltronas do Sul	Szülői hálószoba	Puff	45x50x50	Textil	Piros	Aurora	nr
Eglo	Terasz	Fali lámpa	nr	nr	Antracit, matt	Riga	96505
Menza Heating	Terasz	Teraszfűtés	nr	Infra fém	Fekete	Imus 550 W	Imus 550 W
Spatrend	Terasz	Medence	180x180	nr	nr	Softub Legend 220	nr
SpaTrend-Jati&Kebon	Terasz	Étkezőgarnitúra	100x220x76	nr	Antracit	EVORA	nr
SpaTrend	Terasz	Ülőgarnitúra	Elelmes	nr	Bézs	Toft	nr
Spatrend	Terasz	Grill	120	Inox	Inox	Broil King Imperial XLS	nr
Helyi szövőmester	Terasz	Párna	Többféle	Vászon, szőttés	Színes	nr	nr
Argenta	Vendég fürdőszoba	Burkolat	20x50	Kerámia	Fehér	CAMARGUE Prei (AZJ)	60659
Argenta	Vendég fürdőszoba	Burkolat	20x50	Kerámia	Fehér	CAMARGUE Prei Dekor	60727
Eglo	Vendég fürdőszoba	Lámpa	30x11x11	Fa	Fa	Littleton	49398
Argenta	Vendég fürdőszoba	Burkolat	20x50	Kerámia	Kék	CAMARGUE Aqua Dekor	60734
Arezzo	Vendég fürdőszoba	Mosdószekrény	80	Laminált lap	Sanremo	Monterey Alsószekrény 80 1 fiók	Nr
Marmorin	Vendég fürdőszoba	Zuhanytálca	80x80	nr	Fehér	Ceti 80Q	Ceti 80Q
Kludi	Vendég fürdőszoba	Mosdócsaptelep	nr	Króm	Króm	KLUDI BALANCE	522440575
Arezzo	Vendég fürdőszoba	WC	35x52x36	Kerámia	Fehér	AREZZO DESIGN INDIANA FÜGGESZTETT	AR-101
MOPA	Vendégszoba	3D panel	60x60	Vászon, szőttés	Vászon	Energia	505A