

# MŰSZAKI LEÍRÁS

otthonNeked pályázat

2018

## Koncepció

A megbízás a saját otthonunk, egy 95 m<sup>2</sup> alapterületű, új építésű családi ház berendezési tervének elkészítésére szól. A beköltöző család 4 tagú, a gyermekek különböző neműek, a lány 7 éves, iskolás, a fiú 5 éves, óvodába jár. Lakberendezői munkám otthon végzem. A család szívesen tölti az idejét a szabadban, szeretjük a természetet, növényeket magunk körül. A belső terek színvilágának és anyaghasználatának meghatározásakor ez volt az elsődleges szempont, emellett fiatalos, modern, részben skandináv stílusjegyeket hordozó formavilágot érzünk magunkénak.

Az élettér kialakításakor figyelembe kellett venni, hogy elkülönüljön a közös használatú és az intim zóna, a gyerekeknek legyen külön saját szobája, és az otthoni munka nyugodt helyen, zavartalanul történhessen. Az alapterületet a helyiségek tágasságának lehetőség szerinti megkímélésével több kisebb részre szükséges tagolni.

## Térszervezés

A ház két utca felé néző homlokzata közül az egyik északnyugati tájolású, erről közelíthető meg a garázs, a másik hosszabb oldal délnyugati tájolású, erről jutunk a bejárathoz. A kert a ház keleti, délkeleti oldalához kapcsolódik, itt található a nagyobb terasz a közös helyiségek szomszédságában. Az új elrendezésben is megmarad a nyilvános és magán zónák eszerinti tájolása.

A bejárati ajtón belépve az eredetileg jobbra teljesen nyitott előteret egy új válaszfal határolja el részlegesen a konyhától, ami tágasabb, nappali felé nyitott L-alakú konyhát tesz lehetővé. Az étkező és a nappali helyzete nem változik. A kisebb és nagyobb terasz összekapcsolásával, méretének növelésével több vendég fogadására nyílik mód, helyet kaphatnak a kültéri rekreáció kellékei. A bejárattól balra, az eredeti előtér és a szomszédos szoba területéből lecsipentve jön létre a kisméretű, de ülőmunkát lehetővé tevő dolgozószoba délnyugat felé néző ablakkal. Bejárata az újonnan kialakított közlekedőből nyílik, ahonnan a többi szoba és a vizes helyiségek is elérhetőek. A középső, kisebb fürdőszoba helyett egy előtérhez közel nyíló, zuhanyzó nélküli, kézmosóval ellátott WC kap új helyet. A keleti, kertkapcsolattal rendelkező szoba új bejáratot kap a közlekedő jobb oldala felől, mint szülői hálószoba. A hozzá tartozó gardrób helyére kerül a zuhanyzóval, káddal, dupla mosdóval, toalettal, mosógéppel felszerelt új fürdőszoba. Az eredeti fürdőszoba területét elosztva kapja meg az északnyugati utcára néző két szoba, kárpótolva őket az új fürdő- és dolgozószoba miatt elvesztett részeikért. A garázs melletti szobának így 3 ablak jut, ami enyhít a tájolásából adódó kevesebb fény mennyiségen és a fiúgyermek szobájaként éled újjá. Mellette a két irányba néző ablakkal rendelkező helyiség alakul át a lánygyermek szobájává.

Az új falak elhelyezésénél a meglévő pillér a fürdőszobába került, a bejárattól jobbra. A konyha új válaszfala a korábban kazánhoz kapcsolódó kémény elé került.

Tekintettel arra, hogy a ház fűtését, hűtését Zubadan hőszivattyú látja el a jövőben, melynek kültéri egysége a garázs oldalán, beltéri egységei a padláson kapnak helyet, kazán elhelyezésére nem kerül sor. A kémény a konyha páraelszívójának kültéri kivezetését oldja meg. A fűtés-hűtés falfűtésen keresztül valósul meg.

## **Helyiségek berendezése**

### *Nappali, konyha, étkező*

A közös terek egy légtérben helyezkednek el az előtértől a nappaliig, így azonos padlóburkolatot kaptak. A burkolat a házban kívül is töretlenül folytatódik, mintegy meghosszabbítva és összekötve a külső és belső tereket. A kettő közti vizuális akadálymentességről az emelő-tolóajtó gondoskodik, kedvező időjárás mellett fizikailag is megszüntetve a határvonalat. A nappali viszonylag szűk alapterülete kisebb ülőgarnitúra elhelyezését engedi, ezt kompenzálja a gipszkarton falfülkékből épített, leülésre is alkalmas felület. Az előtétfal fent könyvespolc, lent többféle funkciót lát el. Alapvetően a térben beforgatott, térelválasztóként is szerepet játszó kandalló mellett képez párnás pihenő-, melegedő-, olvasókuckót, vagy vendégek fogadásakor pótülőhelyet. Emellett a bútorlap harmonikaajtók mögött rejtőzik a TV, ami így nincs állandóan szem előtt, nem kap központi szerepet a család életében, mégis könnyen elérhető a használata. Hely szűkében a padló helyett polcokra és falra kerültek növények. A kanapé mögé egyedi tervezésű és gyártású, függőleges, fa-fém növény-állvány került, melyre erős mágnessel rögzülnek a kaspók, amik a növények gondozása érdekében levehetőek. Esténként a lapok mögötti LED világítás hangulatfényként jelenik meg. A háttér világoszöld, rendezett kertekre emlékeztető geometrikus mintát kapott, ami néhány díszpárnán is visszaköszön. A bútorok, falfestés és dekoráció szín- és formavilágát, képek témáját szintén a kertek és természet ihlette, így tűnik fel a barna, a natúr fa, homok, és zsálya-zöld a térben, valamint a természetes kőburkolat mészke árnyalataiban a kandalló burkolatán.

A kandalló mögött a tartalék hasított tűzifát dekorációs elemként befogadó gipszkarton falfülke szélesíti a terek vizuális határvonalát. Mellette a hűtőszekrényt rejtő magas szekrény után a konyha előkészítő, mosogató pultrésze folytatódik felette felső szekrénysorral, melyet a sarokban nyitott polc zár le. Merőlegesen a tárolás mellé a sütő-főző funkciók kaptak helyet. Az egyedi méretre gyártott konyha natúr fa és zsálya-zöld színei egységet alkotnak a nappaliéval. A bútorfrontok mintázatát és felületét nem bontják meg fogantyúk, az ajtók, fiókok nyitása Push-Open rendszerrel történik. A sarokszekrény helykihasználása a „Smart corner” dupla kihúzható polcrendszer segítségével éri el a maximumot. Az étkező anyagában és szín-összeállításában az előzőeket követi, akár 8 személy befogadására is alkalmas. A konyha felett 10 cm teljes vastagságú álmennyezet fogadja be a konyha spotfény megvilágítását, sokszögű megjelenésével szándékosan megbontja a túlsúlyban levő derékszögű formavilágot. Az előtérhez vezető falon, a bejárat közelében érhető el a ház iNELS smarthome rendszerét irányító központi érintőképernyő, mellyel helyben is beállíthatók a funkciók. Emellett a fűtés helyi szabályozására a helyiségek külön-külön is rendelkeznek termosztát kapcsolókkal, illetve a beépített árnyékolók is mozgathatók helyi kapcsolókkal is.

### *Előtér*

Az előtérben egyedi gyártású szekrény fogadja be az indulás-érkezés kellékeit. Középen leülésre, lerakásra alkalmas felület található, felette akasztókkal. A

szekrényajtó tükrös felülete egyúttal a kis teret is tágítja. A cipők tárolását a konyha felé vezető fal elé állított szintén tükrös szekrény oldja meg. Anyaguk megegyezik a közös terekben alkalmazott natúr fa színű felületekkel. A falon tájkép fotó gondoskodik a természet képi jelenlétéről, a közös helyiségek felől kerül a látótérbe.

### *Vizes helyiségek*

Homokszínű padlóburkolat és falburkolat borítja a helyiségeket, melyek matt felületét fényes homok- és mentaszínű csempe variálja. Mindkét helyiségben gipszkarton előtétfal rejti a szerelvényeket, ami fürdőszobában 3 falon is megjelenik. A bejárattól balra a kád felől 80 cm-rel a padló felett kezdődik burkolatváltással, hogy magába foglaljon egy falfülkét és a szabadon álló kád mellett lerakóhelyként szolgáljon, de szabadon hagyja az ajtó melletti területet egy törölköző szárító radiátor számára. A bejárattal szemben a mosdópult feletti falfülke a tükör süllyesztett elhelyezését teszi lehetővé. A kád és a mosdó egyféle termékcsalád játékosan elliptikus formájú tagjai. A „lebegő” mosdópult fiókokat rejt, a mosdókagylók pultra ültetve helyezkednek el. Minden csaptelep a falból nyúlik elő. A sarokban tálcá nélküli, fal melletti padló összefolyóval ellátott zuhanyfülke áll, melyben masszázsfunkciókkal ellátott zuhanypanel segíti a felfrissülést. Vele szemben található a toalett rejtett tartállyal. Mellette beépített szekrény használja ki a mosógép feletti teret tárolásra, egyúttal részleges takarást biztosít a WC-nek a bejárat felől. A pillér és a szekrény között további kisebb polcok képeznek lerakóhelyet.

### *Hálósobák*

A szülői háló és a gyerekszobák is meleg érzetű, környezetbarát parafa padlóburkolatot kaptak. A szülők hálósobája a 170 cm széles kétszemélyes ágy mellett egy plafonig érő beépített gardrób szekrény befogadására képes. A szűkebb teret ellensúlyozza a világosabb natúr fa mintázatú bútorlap egységes képe, és a szekrényajtókba ékelt tükör, ami a szemben lévő teraszajtón érkező fényt is megkétszerezi. Az ágy mögé geometrikus elrendezésű, egyedi tervezésű, nyitott és zárt polcos felület került könyvek és apró tárgyak tárolására, melybe az éjjeli szekrények is polcként kapcsolódnak. Hátterében sötétebb türkizkék árnyalatú, fákat ábrázoló tapéta emeli a kontrasztot. A polcokat keretbe foglaló díszléc LED világítást rejt.

A gyerekszobák majdnem teljesen iker elrendezést kaptak, elkerülve az ebből adódó nézeteltéréseket a gyerekek között. Egyéniségüket a választott színek, kiegészítők és saját tárgyak adják. Hely spórolása érdekében az ágy magasabban helyezkedik el, így alatta kap helyet a ruhák tárolására használható fiókos és akasztós szekrény. A gyerekek ebből a magasságból önállóan is képesek kiválasztani az öltözéküket. Az ágyhoz vezető lépcső praktikus tároló fiókokat rejt. Iskolás korban és ahhoz közeledve is egyre nagyobb szerepet kap az íróasztal, mindkét helyiségben az ablakok közvetlen közelébe került. Egy-egy játékosan négyzetes frontokkal ellátott, nyitott és zárt polcos szekrény ad helyet a játékok mellett egyre szaporodó iskolai, irodai kellékeknek. A lány az X-fotelben, a fiú babzsák fotelekben helyezheti magát kényelembe könyvek lapozgatásához, olvasáshoz.

### *Dolgozószoba*

A hálósobákhoz hasonlóan parafapadló borítja, világos falszínek láttatják tágasabbnak az apró helyiséget. Az ablak elé került az íróasztal, mellette nagy befogadóképességű szekrény biztosítja a dokumentumok és irodai kellékek tárolását. A bejárat melletti babzsák fotel ellazulásnak is lehetőséget ad.

### *Terasz*

Kilépve a teraszra, az ajtótól balra, napernyők árnyékában készülhetnek grillen sült finomságok a fal mellett. Jobb oldalon a tágas kültéri étkezőben lehet elfogyasztani őket, a terasz sarkán pedig kényelmes ülőhelyeken lehet folytatni a pihenést, beszélgetést. Két lépcsőfok vezet le a térkővel burkolt kertrészre, ahol jakuzzi és napozóágyak várják a kikapcsolódásra vágyó háziakat és vendégeiket. A napnyugta utáni kültéri programokhoz fali lámpák, és a növények dézsájába rejtett hangulatlámpák gondoskodnak a megvilágításról.